

Krupski Młyn, 03.03.2023 r.

Wójt Gminy Krupski Młyn powołując się na treść art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. poz. 40 z 20232 r.) i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. poz. 344 z 2023 r.) w wykonaniu uchwały Rady Gminy Krupski Młyn Nr XXXIX/302/10 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 27.04.2010 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas określony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Krupski Młyn, i uchwały Nr XLV/477/22 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 27 grudnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 5 położonego w Ziętku bl.13, klatka B, podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ Nr 4/2023

nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Ziętku bl. Nr 13 klatka B, Gmina Krupski Młyn przeznaczonej do sprzedaży w drodze pierwszeństwa dla najemcy lokalu mieszkalnego Nr 5

L.p.	Numer Księgi Wieczystej	Karta mapy Numer działki	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości Lokalizacja w części wspólnej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospod. przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości w zł		
							gruntu przynależnego	Lokalu mieszkalnego	Ogółem
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	GL1T/00061545/6	k.m.3 dz. Nr 92/43	0,1258 ha	Nieruchomość zabudowana położona w Ziętku bl. Nr 13	MW23 – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (dopuszczona zabudowa usługowa)	Lokal mieszkalny Nr 5 w klatce B o pow. użytkowej 35,52 m ² , położony na pierwszym piętrze w budynku mieszkalnym, wolnostojącym, trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym dwuklatkowym, z poddaszem użytkowanym jako typowy strych, do lokalu przynależy piwnica o pow. użytkowej 3,84 m ²	2.070,00 zł brutto	49.079,00 zł brutto	51.149,00 zł brutto

Wartość nieruchomości obowiązuje przez okres roczny począwszy od dnia 03.03.2023 r. do dnia 02.03.2024 r.

Pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości przysługuje poprzednim właścicielom (albo ich spadkobiercom) zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. Termin złożenia wniosku o nabycie przedmiotowej działki, przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu.