

Krupski Młyn, 03.03.2023 r.

Wójt Gminy Krupski Młyn powołując się na treść art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. poz. 40 z 2023 r.) i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. poz. 344 z 2023 r.) w wykonaniu uchwały Rady Gminy Krupski Młyn Nr XXXIX/302/10 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 27.04.2010 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas określony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Krupski Młyn, i uchwały Nr XLV/476/22 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 27 grudnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 2 położonego w Krupskim Młynie przy ul. 1 Maja 5, podaje do publicznej wiadomości:

### WYKAZ Nr 5/2023

#### nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Krupskim Młynie przy ul. 1 Maja 5, Gmina Krupski Młyn przeznaczonej do sprzedaży w drodze pierwszeństwa dla najemcy lokalu mieszkalnego Nr 2

L.p.	Numer Księgi Wieczystej	Karta mapy Numer działki	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości Lokalizacja w części wspólnej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospod. przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości w zł		
							gruntu przynależnego	Lokalu mieszkalnego	Ogółem
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	GL1T/00044195/2	k.m.13 dz. Nr 171/77; 172/77; 173/77; 174/77; 176/77;	0,1479 ha	Nieruchomość zabudowana położona w Krupskim Młynie, ul. 1 Maja 5	MNU19-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	Lokal mieszkalny Nr 2 o pow. użytkowej 70,92 m <sup>2</sup> wraz z pom. przynależnymi, o pow. 44,35 m <sup>2</sup> w budynku czterosegmentowym, piętrowym, podpiwniczonym	11.945,00 zł brutto	87.839,00 zł brutto	99.784,00 zł brutto

Wartość nieruchomości obowiązuje przez okres roczny począwszy od dnia 03.03.2023 r. do dnia 02.03.2024 r.

Pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości przysługuje poprzednim właścicielom (albo ich spadkobiercom) zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. Termin złożenia wniosku o nabycie przedmiotowej działki, przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu.