



PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

DOTYCZĄCY REMONTU BASENU KĄPIELOWEGO
W KRUPSKIM MŁYNI



MARZEC 2023 r.



Nazwa zamówienia	Remont basenu kąpielowego w Kruskim Młynie
Adres obiektu	Basen Kąpielowy w Kruskim Młynie ul. Główna 4, 42-693 Kruski Młyn
Zamawiający	Gmina Kruski Młyn ul. Krasickiego 9, 42-693 Kruski Młyn NIP: 645-251-10-21
Wykonawca	Prosta - Łukasz Kapias tel.: +48 695 618 375 e-mail: info@prosta.pro NIP: 627-267-45-37 
Autorzy	mgr inż. Jacek Łuc mgr inż. Łukasz Kapias
Nazwy i kody (CPV)	<p><u>Projektowanie</u></p> <p><u>Dział robót:</u></p> <p>71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne</p> <p><u>Grupy robót:</u></p> <p>71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne</p> <p>71300000-1 Usługi inżynieryjne</p> <p>71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu</p> <p><u>Klasy robót:</u></p> <p>71210000-3 Doradcze usługi architektoniczne</p> <p>71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego</p> <p>71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe</p> <p>71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania</p> <p>71330000-0 Różne usługi inżynieryjne</p>

**Roboty budowlane****Działy robót:**

45000000-7 Roboty budowlane

Grupy robót:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-1 Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45500000-2 Wynajem maszyn oraz urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

Klasy robót:

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków; wyrównywanie terenu podobne roboty specjalistyczne

45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 Roboty izolacyjne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe



<u>Kategorie robót:</u>	
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45112720-8	Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
45212212-5	Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich
45212290-5	Usługi napraw i konserwacji obiektów sportowych
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45231000-5	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg lotnisk i kolei, wyrównanie terenu
45236210-5	Wyrównanie nawierzchni placów zabaw dla dzieci
45233161-5	Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych
 <u>Pozostałe</u>	
 <u>Działy robót:</u>	
43000000-3	Maszyny górnicze, do pracy w kamieniołomach, sprzęt budowlany
 <u>Grupy robót:</u>	
43300000-6	Maszyny i sprzęt budowlany
 <u>Klasy robót:</u>	
43320000-2	Urządzenia budowlane
 <u>Kategorie robót:</u>	
43324100-1	Urządzenia do basenów kąpielowych

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1.	CZĘŚĆ OPISOWA	7
1.1.	Opis ogólny przedmiotu zamówienia	7
1.1.1.	Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych	7
1.1.2.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	9
1.1.3.	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	14
1.2.	Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	16
1.2.1.	Dokumentacja projektowa	16
1.2.2.	Wyrównanie dna niecki basenu	17
1.2.3.	Orurowanie w dnie niecki, dysze basenowe	18
1.2.4.	Niwelacja poziomu rynny przelewowej	19
1.2.5.	Wyrównanie murka przelewowego	20
1.2.6.	Wykonanie nowej warstwy wykończeniowej niecki basenu	22
1.2.7.	Wykonanie nowej warstwy wykończeniowej podestów do skoków oraz brodzika do płukania stóp	22
1.2.8.	Wykonanie instalacji dozowania chemii basenowej	23
1.2.9.	Dostawa oraz montaż balustrad i schodów dla podestów do skoków	27
1.2.10.	Dostawa oraz montaż drabinek wejściowych do basenu	27
1.2.11.	Dostawa oraz montaż pryszniców basenowych	27
1.2.12.	Dostawa oraz montaż nowych pokryw dla istniejących zbiorników	28
1.2.13.	Dostawa oraz montaż lin basenowych z systemowymi kotwami	28
1.2.14.	Dostawa oraz montaż stojaków na koła ratunkowe	29
1.2.15.	Dostawa odkurzacza basenowego	29
1.2.16.	Wymiana nawierzchni boiska do siatkówki	29
1.2.17.	Dostawa oraz montaż słupków i siatki do boiska do siatkówki	30
1.2.18.	Dostawa oraz montaż taśm do wyznaczenia boiska do siatkówki	31
1.2.19.	Uporządkowanie terenu wokół boiska do siatkówki	31
1.3.	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych – wymogi ogólne	32
1.3.1.	Wymagania ogólne	32
1.3.2.	Wymagania dotyczące materiałów budowlanych oraz urządzeń	33
1.3.3.	Wymagania dotyczące sprzętu, maszyn i urządzeń budowlanych	36



1.3.4.	Wymagania dotyczące środków transportu	36
1.3.5.	Wymagania dotyczące wykonania robót	36
1.3.6.	Dokumentacja budowy	37
1.3.7.	Odbiory	38
1.3.8.	Stosowanie się do przepisów prawa	41
2.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA	42
2.1.	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	42
2.1.1	Ustawy	42
2.1.2	Normy	43
2.2.	Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania i wykonania robót budowlanych	44
2.3.	Dodatkowe wytyczne	45

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowy remont niecki basenu kąpielowego w Kruskim Młynie wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej niezbędnej do wykonania wszystkich opisanych w niniejszym PFU robót. Zakres prac obejmuje:

- wykonanie projektów wykonawczych (projektu budowlanego, jeśli wymagany),
- wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów,
- wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót,
- sporządzenie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień, pozwoleń
- wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją projektową wraz z dostawą i montażem urządzeń niezbędnych do funkcjonowania obiektu.
- wykonanie rozruchów, uruchomień wraz z dostawą niezbędnej chemii basenowej do ich wykonania
- otrzymanie pozwolenia na użytkowanie (jeśli wymagane)
- przeszkolenie obsługi w zakresie obsługi

Roboty powinny być zaprojektowane i wykonane zgodnie z obowiązującym prawem, normami, wymaganiami Zamawiającego, najnowszą praktyką inżynierską i najlepszą dostępną techniką. Należy przyjąć rozwiązania ekonomiczne pod kątem eksploatacji. Roboty powinny zostać wykonane kompleksowo uwzględniając prostą i niezawodną eksploatację przedmiotu zamówienia w długim okresie czasu.

Przedmiot Zamówienia obejmuje kompleksową dostawę, wykonanie wszelkich prac projektowych oraz prac budowlanych w zakresie robót przygotowawczych, ziemnych, konstrukcyjnych, montażowych, technologicznych, ogólnobudowlanych, instalacyjnych oraz wykończeniowych, niezbędnych do zaprojektowania, wykonania i ukończenia inwestycji, uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeśli wymagane), zapewniając stworzenie obiektu w pełni funkcjonalnego i przygotowanego do eksploatacji.



W skład Przedmiotu Zamówienia wchodzi:

- Wykonanie niwelacji dna niecki basenu
- Ułożenie w dnie niecki orurowania i montaż dysz basenowych
- Niwelacja poziomu rynny przelewowej
- Wyrównanie murka przelewowego
- Wykonanie nowej warstwy wykończeniowej niecki basenu
- Wykonanie nowej warstwy wykończeniowej podestów do skoków oraz brodzika do płukania stóp
- Wykonanie instalacji dozowania chemii basenowej
- Dostawa oraz montaż balustrad oraz schodów dla podestów do skoków
- Dostawa oraz montaż drabinek wejściowych do basenu
- Dostawa oraz montaż pryszniców
- Dostawa oraz montaż nowych pokryw dla istniejących zbiorników
- Dostawa oraz montaż lin basenowych wraz z systemowymi kotwami
- Dostawa oraz montaż stojaków na koła ratunkowe
- Dostawa odkurzacza basenowego
- Wymiana nawierzchni boiska do siatkówki
- Dostawa oraz montaż słupków oraz siatki do boiska do siatkówki.
- Dostawa oraz montaż taśm do wyznaczenia boiska do siatkówki
- Uporządkowanie terenu wokół boiska do siatkówki

1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Remontowany basen znajduje się przy ul. Głównej 4 w Kruskim Młynie, na działce o nr identyfikacyjnym 241305_2.0001.AR_13.27. Basen zlokalizowany jest na terenie należącym do Gminy Kruski Młyn z siedzibą w Kruskim Młynie, ul. Krasickiego 9.



Basen w Kruskim Młynie (źródło:geoportal.gov.pl)

Przez teren objęty inwestycją przebiega sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa oraz sieć elektroenergetyczna.

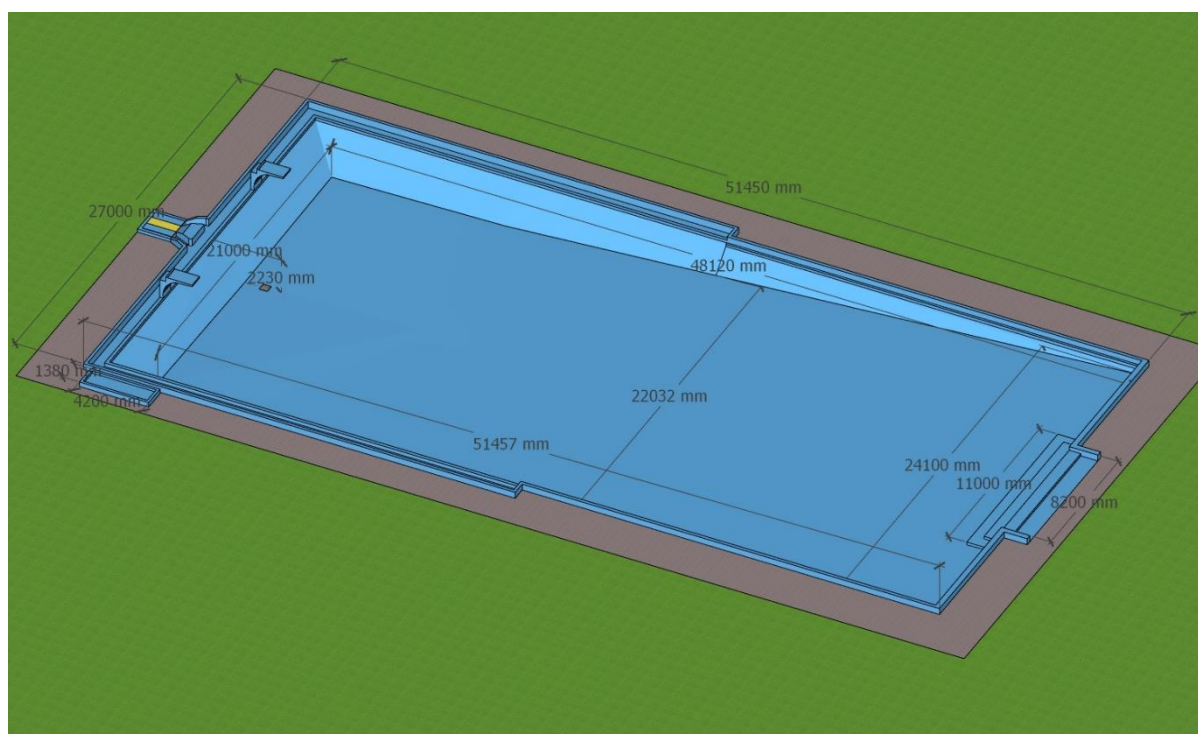
Przedmiotowy basen ma wymiary 51,5m x 27m, głębokość basenu: 0,4m – 2,2m. Głębsza część basenu posiada rynną przelewową. Basen wyposażony jest w dwa podesty do skoków do wody znajdujące się w najgłębszej części basenu, na jego krótszej ścianie. Basen nie posiada stacji uzdatniania wody. Woda jest na bieżąco uzupełniana w basenie wprost z sieci wodociągowej, a jej nadmiar jest spuszczaany za pośrednictwem rynien przelewowych do pobliskiej rzeki (Mała Panew), na co Zamawiający posiada odpowiednie zezwolenie. Chemia do basenu dozowana jest ręcznie. Dno basenu jest nierówne, popękane, warstwa wyrównująca, a także warstwa wykończeniowa odspajają się od płyt betonowych stanowiących warstwę konstrukcyjną. Ściany basenu są nierówne z licznymi uskokami. W południowej części kompleksu znajduje się budynek techniczno-sanitarny. W północnej części znajduje się boisko do siatkówki. Przy basenie znajduje się również brodzik do płukania stóp wraz z prysznicami. Wokół basenu znajdują się ciągi piesze wykończone kostką betonową. W części południowej zlokalizowane są schody wejściowe do basenu. W części zachodniej zagospodarowania znajduje się zjeżdżalnia wodna, która kończy swój bieg w niecce basenu.











Niecka basenu – podstawowe wymiary

Wprowadzenie elementów zabudowy, zagospodarowania terenu, urządzeń oraz infrastruktury technicznej powinno uwzględniać istniejącą zabudowę i uwarunkowania terenu.

Wykonawca powinien w czasie trwania budowy zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należyтым stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkować teren.

1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Głównymi składnikami przedmiotowej inwestycji będzie remont niecki basenu kąpielowego w zakresie nawierzchni wykończeniowej. Dodatkowo planuje się wykonanie systemu dozowania chemii basenowej oraz wymianę osprzętu basenowego.

Wszystkie obiekty wraz ze związanymi z nim urządzeniami i wyposażeniem należy zaprojektować i zbudować w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa oraz ochrony środowiska, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.



Całość inwestycji swoim zakresem obejmuje wykonanie dokumentacji technicznej, uzyskanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia budowy (jeśli wymagane), wykonanie robót zgodnie z opracowaną dokumentacją oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (jeśli wymagane).

Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania robót budowlanych w zakresie i ilościach:

- Wykonanie niwelacji dna niecki basenu – **1054 m²**
- Ułożenie w dnie niecki orurowania i montaż dysz basenowych – **1 kpl**
- Niwelacja poziomu rynny przelewowej – **53 m²**
- Wyrównanie murka przelewowego – **75 mb**
- Wykonanie nowej warstwy wykończeniowej niecki basenu - **1598 m²**
 - Powierzchnia dna niecki - **1054 m²**
 - Powierzchnia wewnętrzna ścian - **289 m²**
 - Powierzchnia schodów wejściowych - **36 m²**
 - Powierzchnia podwyższonego murka - **14 m²**
 - Powierzchnia dna rynny przelewowej - **53 m²**
 - Powierzchnia murów wewnętrznych - **92 m²**
 - Powierzchnia zewnętrzna murka - **60 m²**
- Wykonanie nowej warstwy wykończeniowej podestów do skoków oraz brodzika do płukania stóp
 - Powierzchnia brodzika do płukania stóp - **11 m²**
 - Powierzchnia podestów do skoków (łącznie) - **14 m²**
- Wykonanie instalacji dozowania chemii basenowej – **1 kpl.**
- Dostawa oraz montaż balustrad oraz schodów dla podestów do skoków – **2 kpl.**
- Dostawa oraz montaż drabinek wejściowych do basenu – **4 szt.**
- Dostawa oraz montaż pryszniców – **3 szt.**
- Dostawa oraz montaż nowych pokryw dla istniejących zbiorników – **2 szt.**
- Dostawa oraz montaż lin basenowych wraz z systemowymi kotwami. – **2 kpl.**
- Dostawa oraz montaż stojaków na koła ratunkowe. – **4 szt.**
- Dostawa odkurzacza basenowego – **1 szt.**
- Wymiana nawierzchni boiska do siatkówki - **308 m²**
- Dostawa oraz montaż słupków oraz siatki do boiska do siatkówki – **1 kpl.**
- Dostawa oraz montaż taśm do wyznaczenia boiska do siatkówki – **1 kpl.**
- Uporządkowanie terenu wokół boiska do siatkówki - **730 m²**



Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe należy przyjąć zgodnie z postanowieniami PFU, norm oraz przepisów prawa.

Dopuszcza się przekroczenia lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni, kubatur i wskaźników o nie więcej niż 7%.

1.2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.2.1. Dokumentacja Projektowa

Dokumentację projektową wykonać zgodnie z wymaganiami Zamawiającego dla przedmiotowego zamówienia, zawartymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, a także pozostałymi dokumentami Zamawiającego, Umową i obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późni. zm., a także zgodną z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dokumentacja projektowa winna być opracowana przez uprawnionych inżynierów i projektantów.

W ramach wykonania dokumentacji projektowej należy między innymi:

- wykonać mapę do celów projektowych (jeśli wymagane)
- wykonać opinię geotechniczną (jeśli wymagane)
- dokonać uzgodnień z gestorami sieci, zarządcami dróg publicznych i innych związanymi z realizacją, a w tym opracowania dokumentów wynikających z tych uzgodnień (jeśli wymagane)
- wykonać projekt budowlany sporządzony na podstawie obowiązujących norm i przepisów (jeśli wymagane)
- uzyskać w imieniu Zamawiającego wszelkie niezbędne warunki, zgody oraz uzgodnienia branżowe.
- uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę (jeśli będzie wymagane)
- wykonać projekty wykonawcze sporządzone na podstawie obowiązujących norm i przepisów w tym m.in. zawierające:
 - konstrukcje



- instalacje elektryczne, automatyki, sterowania
- instalacja technologii uzdatniania wody
- Kosztorysy i przedmiary

Przed złożeniem dokumentacji projektowej do odpowiedniego organu administracyjnego celem otrzymania decyzji o pozwoleniu na budowę należy przedłożyć Zamawiającemu dokumentację projektową celem jej akceptacji.

Kosztorysy i przedmiary robót należy sporządzić na podstawie obowiązujących norm i przepisów oraz z uwzględnieniem wymagań aktualnego Rozporządzenia Ministra w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu-użytkowego.

Całą dokumentację należy wykonać i przekazać Zamawiającemu zarówno w wersji papierowej jak i elektronicznej, w formie umożliwiającym wykonywanie dalszych kopii i edycję. Dokumentację w wersji papierowej należy przekazać w następujących ilościach:

1. Projekt budowlany - 5 egzemplarzy (jeśli wymagane)
2. Projekty wykonawcze - 5 egzemplarze
3. Kosztorysy i przedmiary robót - 3 egzemplarze
4. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 3 egzemplarze

Dokumentację należy przekazać również w wersji elektronicznej na nośniku cyfrowym

- 1 egzemplarz.

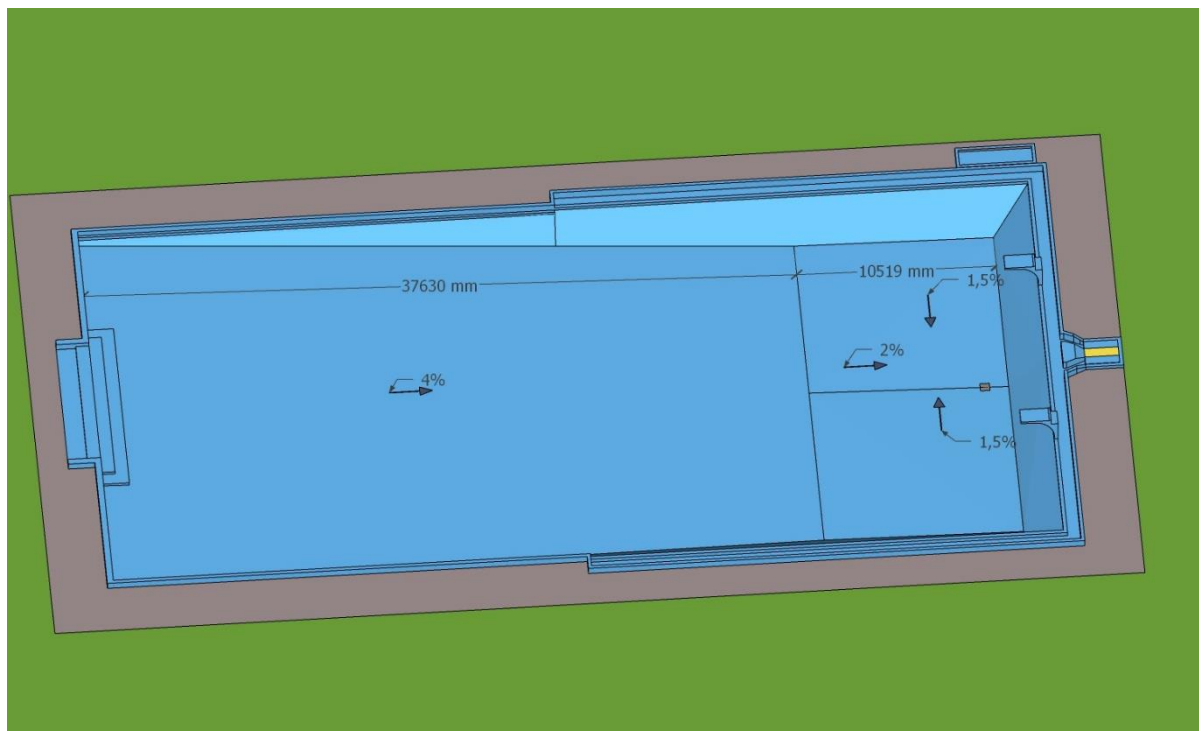
1.2.2. Wykonanie niwelacji dna niecki basenu

Przez wykonanie nowego dna niecki basenu należy rozumieć:

- Zerwanie istniejącej nawierzchni wykończeniowej widocznej na zdjęciach załączonych powyżej.
- Skucie wierzchniej warstwy wyrównującej o grubości ok. 1-2cm
- Wśrutowanie/wypiaskowanie powierzchni
- Wykonanie bruzd pod ułożenie orurowania
- Ułożenie orurowania (opisane w pkt. 1.2.3)
- Zalanie bruzd zaprawami cementowymi/PCC
- Wyrównanie dna niecki przy pomocy zapraw PCC

Powierzchnia dna niecki to ok. 1054 m².

Wymaga się, aby po wykonaniu ww. prac płyta była równa, bez żadnych uskoków, dziur, itp. Wykonując płytę należy odwzorować istniejące spadki, przy czym spadki poprzeczne w kierunku spustu dennego z dna wykonać z najmniejszym możliwym spadkiem umożliwiającym skuteczne spuszczenie wody z basenu, tak aby basen na całej szerokości posiadał możliwie jednakową głębokość. W niecce wykonać dylatacje umożliwiające jej odpowiednią pracę.



Istniejący pochyl (spadki) w niecce.

1.2.3. Orurowanie w dnie niecki, dysze basenowe.

W ramach nn. inwestycji, przed wyrównaniem płyty w dnie niecki w uprzednio przygotowanych bruzdach należy wykonać instalację przeznaczoną do dozowania chemii basenowej. Obecnie proces dozowania chemii basenowej odbywa się ręcznie. Opisane w nn. punkcie prace mają na celu wymusić ruch wody w basenie i umożliwić automatyczne dozowanie chemii basenowej. W tym celu należy:

- Wykonać orurowanie w dnie niecki pod montaż dysz - w bruzdach w płycie dennej.

- Wykonać orurowanie z PVC-U klejonego i wyprowadzić je poza nieckę basenu na stronę wschodnią basenu (w miejsce planowanej komory pod stację dozowania chemii basenowej) – należy zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu wykopu przy ścianach niecki.
- Orurowanie podłączyć do projektowanej stacji dozowania chemii basenowej.
- Zamontować dysze basenowe (ok. 16 szt.). Zakłada się dysze tworzywowe z regulacją przepływu. Dysze zamontować w ścianie niecki lub dnie basenu przy dłuższej krawędzi, po przeciwnej stronie kanałów zasysowych.
- Wykonać nowy spust denny z niecki – stal nierdzewna. AISI 316.

Wszystkie elementy instalacji, które będą miały bezpośredni kontakt z wodą cyrkulacyjną muszą być odporne na działanie chloru w stężeniach występujących w wodzie.

Wymaga się aby wykonać instalację w dnie niecki w taki sposób, aby wymusić możliwie największy ruch wody w basenie w celu równomiernego rozprowadzenia chloru w basenie.

1.2.4. Niwelacja poziomu rynny przelewowej.

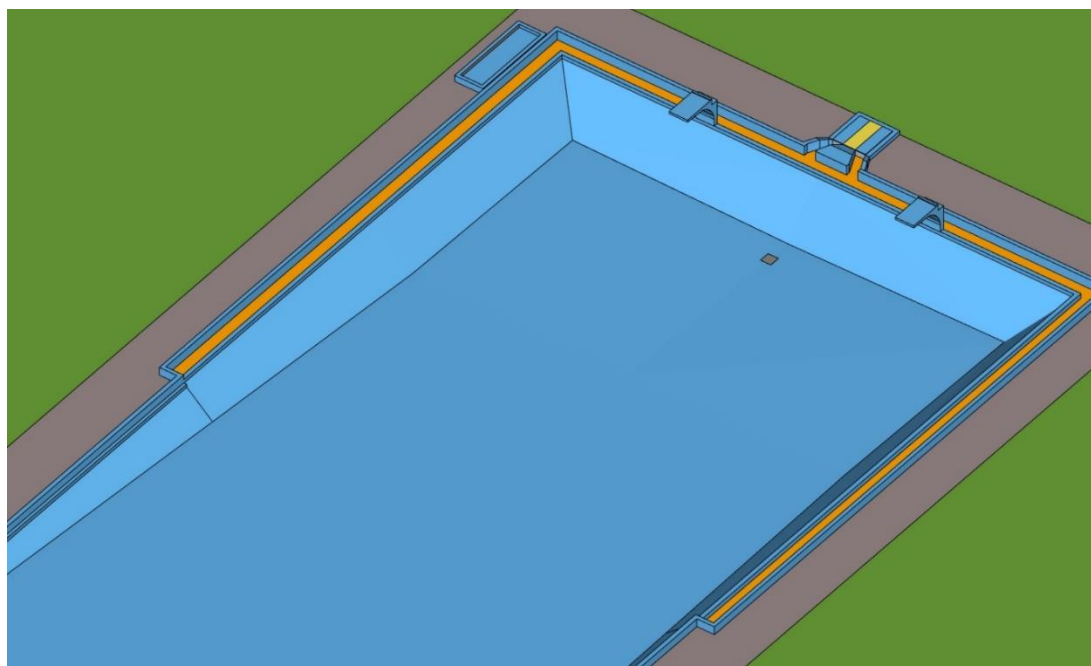
Rynna przelewowa basenu przez nierówności i źle wyprofilowane spadki posiada miejsca, w których stale utrzymuje się woda. Wymaga się jej niwelacji za pomocą zapraw cementowych/PCC w taki sposób aby cała woda sphywała w kierunku odpływu. Powierzchnia pozioma rynny przelewowej to ok. 53 m².



Odplyw z rynny przelewowej



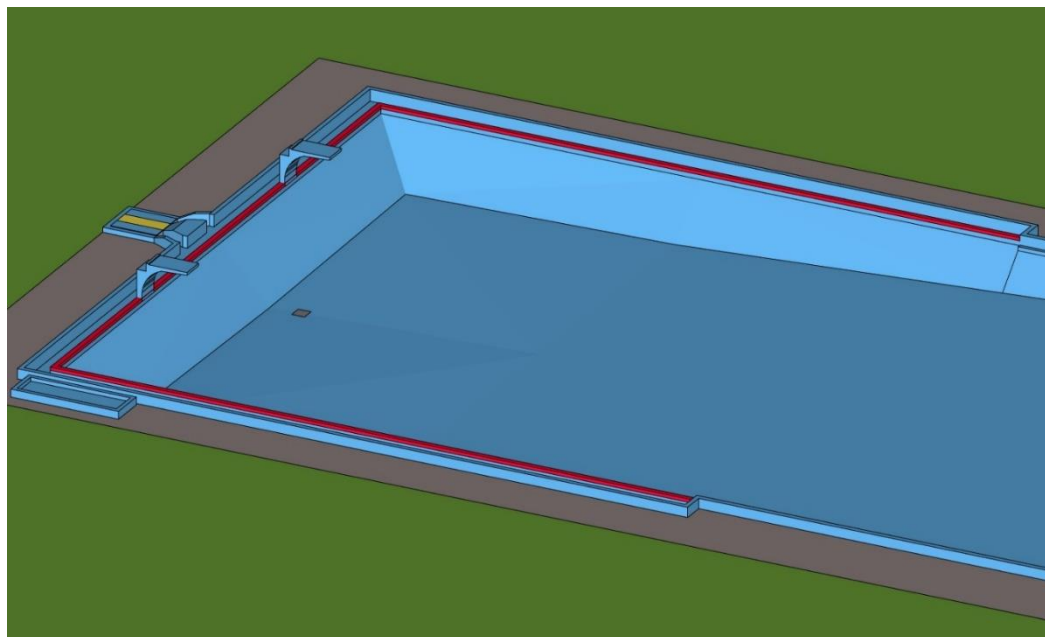
Rynna przelewowa



Na powyższym rysunku na pomarańczowo oznaczono powierzchnię do niwelacji.

1.2.5. Wyrównanie murka przelewowego.

W ramach zamówienia zakłada się wyrównanie murka przelewowego, tak aby woda przelewała się na całej jego powierzchni. Murek posiada punktowe obniżenia i różnice wysokości na poziomie ok. 3 cm. Długość murka to ok. 75m, szerokość ok. 200mm.



Na powyższym rysunku na czerwono oznaczono murek przeznaczony do niwelacji.

1.2.6. Wykonanie nowej warstwy wykończeniowej niecki basenu.

Kluczowym elementem inwestycji jest wykonanie nowej warstwy wykończeniowej niecki basenowej. Nową nawierzchnię należy wykonać dla poniżej rozpisanych elementów (**1598 m²**):

- Powierzchnia dna niecki - **1054 m²**
- Powierzchnia niwelowanego murka - **14 m²**
- Powierzchnia dna rynny przelewowej - **53 m²**
- Powierzchnia wewnętrzna ścian - **289 m²**
- Powierzchnia schodów wejściowych - **36 m²**
- Powierzchnia murków wewnętrznych - **92 m²**
- Powierzchnia zewnętrzna murka - **60 m²**

Dla ww. elementów, przeznaczonych do remontu należy wykonać następujące prace:

- usunięcie istniejącej membrany – farba
- oczyszczenie powierzchni z luźnych części
- wypiąskowanie/wyśrutowanie elementów niecki – w zależności od potrzeb i stanu nawierzchni po usunięciu farby

- wypełnienie ubytków i wyrównanie nierówności zaprawami PCC a następnie wyszlifowanie powierzchni
- wypełnienie dylatacji masami elastycznymi
- wykonanie faset na przejściach poziom/pion przy pomocy mas poliuretanowych
- wykonanie powłoki natryskowej z polimocznika aromatycznego o grubości 2mm, w kolorze niebieskim wraz z systemowym zagruntowaniem - warstwą żywiczną szczepną.

W celu wykonanie ww. prac koniecznym będzie demontaż istniejących urządzeń znajdujących się w obrębie niecki – tj. drabinek, podestów, kraty zasysowej, a także demontaż ostatniego elementu i ostatniej podpory zjeżdżalni wodnej, widocznych na poniższym zdjęciu.

Przy wykonaniu nawierzchni z polimocznika w miejscach przeznaczonych do chodzenia – stopnie, plaża basenowa, murki – należy wykonać nawierzchnie antypoślizgową. Dodatkowo wymaga się, aby krawędzie schodów wykonać w odznaczającym się kolorze.



1.2.7. Wykonanie nowej warstwy wykończeniowej podestów do skoków oraz brodzika do płukania stóp.

Powierzchnie poszczególnych części

- | | |
|--|---------------------|
| ○ Powierzchnia brodzika do płukania stóp | - 11 m ² |
| ○ Powierzchnia podestów do skoków (łącznie dla 2 szt.) | - 14 m ² |

Warstwę wykończeniową należy wykonać z polimocznika zgodnie z poniżej opisanymi pracami.

- usunięcie istniejącej membrany – farba
- oczyszczenie powierzchni z luźnych części
- wypiaskowanie/wysrutowanie elementów niecki – w zależności od potrzeb i stanu nawierzchni po usunięciu farby
- wypełnienie ubytków i wyrównanie nierówności zaprawami PCC a następnie wyszlifowanie powierzchni
- wykonanie faset na przejściach poziom/pion przy pomocy mas poliuretanowych
- wykonanie powłoki natryskowej z polimocznika aromatycznego o grubości 2mm, w kolorze niebieskim wraz z systemowym zagruntowaniem - warstwą żywiczną szczepną.



1.2.8. Wykonanie instalacji dozowania chemii basenowej.

Obecnie basen nie posiada instalacji uzdatniania wody basenowej. Woda w basenie jest na bieżąco uzupełniana (wymieniana) wprost z sieci wodociągowej, a jej nadmiar jest spuszcany za pośrednictwem rynien przelewowych do pobliskiej rzeki (Mała Panew), na co Zamawiający posiada odpowiednie zezwolenie. Chemia do basenu dozowana jest ręcznie.

Pierwszy etapem usprawnienia ww. procesów (wykonania stacji uzdatniania wody basenowej) jest wykonanie instalacji dozowania chemii basenowej. W tym celu założono wykonanie częściowo



podziemnej komory technicznej wykonanej z płyt PE łączonych metodą spawania odpornych na działanie chemii basenowej i warunków atmosferycznych. W projektowanej komorze będą znajdowały się urządzenia do dezynfekcji których zadaniem będzie utrzymanie odpowiedniego poziomu chemii basenowej w wodzie, zgodnych z Wytycznymi Głównego Inspektoratu Sanitarnego w sprawie wymagań jakości wody oraz warunków sanitarno-higienicznych na pływalniach.

W celu wymuszenia obiegu wody w basenie projektuje się pompę obiegową, którą należy podłączyć do nowoprojektowanej instalacji dysz. Wymusi to ruch wody w niecce. Pompę obiegową wyposażać w prefiltr, służący do zatrzymywania włosów i włókien znajdujących się w wodzie pobieranej z niecki basenu. Łapacz zlokalizować przed pompą obiegową - zabezpiecza on pompę przed uszkodzeniem. W czasie eksploatacji należy okresowo otwierać łapacz i usuwać zanieczyszczenia.

Opis założonych urządzeń.

Komora techniczna

Należy wykonać częściowo podziemną komorę spawaną z płyt PE z żebrami wzmacnianymi. Komora o wym. wew. 3,4m x 1,4m i wysokości 1,4m. W dnie komory technicznej wykonać wpust podłogowy z podłączeniem do kanalizacji. W przypadku braku możliwości grawitacyjnego odprowadzenia ścieków należy przewidzieć rzępie o wym. 0,5x0,5x0,6m z pompą zatapialną z sondami poziomu cieczy. Komorę posadowić na podbudowie z chudego betonu i wyposażać w niezbędne króćce przyłączeniowe. Komorę należy wyposażać w włazy, grzejnik elektryczny z termostatem, wentylację, dostęp do wody wodociągowej. W zbiorniku należy zamontować zbiornik na podchloryn sodu o pojemności min 300l. Włazy do komory należy wynieść ponad poziom terenu aby zapobiec zalewaniu zbiornika wodami opadowymi. Włazy należy umiejscowić w taki sposób, aby był łatwy dostęp do poszczególnych elementów znajdujących się w komorze, w tym w szczególności umożliwić łatwe i bezpieczne napełnienie zbiornika na podchloryn sodu – zakłada się 3 włazy o wymiarach 1,0 x 1,0m. W komorze należy umieścić szafę sterowniczą zasilającą wszystkie urządzenia w niej projektowane. Komorę należy wygrodzić i zabezpieczyć przed dostępem do niej osób trzecich – zakłada się ogrodzenie panelowe o wysokości 1,2m z furtką zamykaną na klucz. Przewody wentylacyjne wynieść ponad poziom komory na wysokość zgodną z obowiązującymi normami.



Pompa obiegowa

Należy zaprojektować pompę obiegową wykonaną ze stali nierdzewnej. Wszystkie silniki pompy muszą spełniać wymagania sprawności elektrycznej klasy IE3. Zakłada się wydajność pompy 120m³/h. Założona moc pompy – 7,5kW. Przed pompą należy umieścić łapacz włókien (prefiltr – dopuszcza się aby był zintegrowany z pompą. Pompa winna pobierać wodę z kanałów zasysowych i tłoczyć ją do basenu (do dysz) poprzez nowoprojektowaną instalację. Pompa powinna posiadać zabezpieczenie termiczne przed jej przegrzaniem.

Pompy membranowe dozującej chlor

Rzeczywiste dobowe zapotrzebowanie chloru zostanie ustalone w czasie rozruchu technologicznego. Zakłada się zestaw składający się z membranowej pompy dozującej, montowanej nad zbiornikiem z podchlorynem sodu.

Pompy membranowe dozującej korektor

Średnie zużycie środków korygujących pH zostanie ustalone w czasie rozruchu technologicznego. Zakłada się zestaw składający się z membranowej pompy dozującej, montowanej nad zbiornikiem z kwasem siarkowym.

Regulator basenowy do pomiaru oraz kontroli m. in. wartości pH, potencjału REDOX i wolnego chloru.

Służy do sterowania pompkami dozującymi środki chemiczne. W skład regulatorów wchodzi:

- armatura przepływowa z łapaczem zanieczyszczeń i kontrolą przepływu
- cela pomiarowa z elektrodą chloru wolnego,
- elektroda pH,
- Pomiar temperatury

Montaż instalacji

Rurociągi prowadzić ze spadkami umożliwiającymi ich opróżnienie. Pompy dozujące chemikalia należy połączyć z punktami dozowania przewodami elastycznymi, ułożonymi w osłonowych rurach PVC D25. Projektowane rurociągi wykonać z PVC-U, zawory kulowe do DN50 z PVC, zawory motylowe – korpus GG25, dysk stal AISI 316, uszczelnienie EPDM; klapy zwrotne ze stali kwasoodpornej.



W basenie należy zamontować kanał zasysowy wykonany ze stali nierdzewnej umożliwiający w bezpieczny sposób zasysanie wody z basenu do stacji dozowania chemii, należy rozważyć zastosowanie dwóch kanałów zasysowych.

Po wykonaniu instalacji należy wykonać próby wodne zgodnie z WTWiO producentów rur i kształtek z PVC oraz armatury. Rurociągi należy układać na, podporach wykonanych z kształtowników stalowych i obejm do rur z wkładkami gumowymi. Szczegóły wykonania podparć ustali firma wykonująca montaż instalacji zgodnie z WTWiO producentów rur i kształtek z PVC oraz armatury.

Wytyczne branżowe

- Doprowadzić kanalizację do komory technologicznej
- Doprowadzić instalację wodociagową
- Komorę technologiczną wyposażyc w wentylację mechaniczną 5 w/h.
- W pom. Tech. Przewidzieć gniazdo 230 V dla podłączania automatycznego odkurzacza basenowego;

Zestawienie urządzeń elektrycznych dla komory instalacji dozowania chemii basenowej

Urządzenie	Moc jedn.
Pompa obiegowa	7,50 kW
Pompa dozująca podchloryn	0,04 kW
Pompa dozująca korektor pH	0,04 kW
Urządzenie kontrolno-pomiarowe	0,10 kW
Grzejnik elektryczny	1,00 kW
Wentylacja nawiewno-wywiewna	0,01 kW
Oświetlenie komory technologicznej	0,06 kW
Pompa zatapialna	0,55 kW
Rezerwa	2,00 kW
RAZEM	11,30 kW

1.2.9. Dostawa oraz montaż balustrad i schodów dla podestów do skoków

W obrębie niecki basenu znajdują się dwa podesty do skoków do wody, które w ramach niniejszej inwestycji należy wyremontować, o czym mowa powyżej. Po wykonaniu nowej nawierzchni wykończeniowej podesty należy wyposażyć w nowe schody wejściowe oraz balustrady. Schody jak i balustrady wykonać ze stali nierdzewnej. Balustrady powinny posiadać wypełnienie zgodnie z obowiązującymi przepisami. Balustrady należy poprowadzić do samego końca podestu i zakotwić za pomocą kotew chemicznych.

Wszystkie elementy wyposażenia basenu muszą być zgodne z obowiązującymi normami i przepisami.

1.2.10. Dostawa oraz montaż drabinek wejściowych do basenu

Po wykonaniu podwyższenia murku basenowego, a także po wykonaniu warstwy wykończeniowej należy dostarczyć i zamontować nowe drabinki wejściowe do basenu. Wymaga się aby drabinki posiadały podest z balustradą, który będzie prowadził poza murki przelewowe i kończył się poza basenem. Podest powinien posiadać balustradę, natomiast drabinka odpowiedni pochwyt. Całość wykonać ze stali nierdzewnej i zakotwić do basenu za pomocą kotew żywicowych. Drabinki zamontować w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym. Zakłada się montaż dwóch drabinek w okolicach środka dłuższej krawędzi basenu i dwóch drabinek na końcu dłuższej krawędzi basenu (w jego głębokiej części).

Wszystkie elementy wyposażenia basenu muszą być zgodne z obowiązującymi normami i przepisami.

1.2.11. Dostawa oraz montaż pryszniców basenowych.

Na murku okalającym istniejący brodzik (górna część dłuższego murka) zamontować i dostarczyć 3 niezależne prysznice solarne. Prysznice wyposażone w zbiornik ok. 30l, wykonane z aluminium (rama) i stali nierdzewnej, posiadające baterię z regulacją temperatury i przepływu wody. Wyposażone w wylewkę prysznicową i osobną wylewkę na stopy. Prysznice zakotwić do murka za pomocą kotew chemicznych. Do pryszniców doprowadzić wodę za pomocą rury ze stali nierdzewnej wyposażonej w złączki do węzłów ogrodowych do podłączenia poszczególnych pryszniców.

1.2.12. Dostawa oraz montaż nowych pokryw dla istniejących zbiorników

W ramach nn. zamówienia należy wymienić istniejące pokrywy zbiorników:

- Zbiornika dla urządzeń zasilających zjeżdżalnię wodną – 1 szt.
- Zbiornika przelewowego – odbierającego wodę z rynien przelewowych – 1 szt.

Obie pokrywy należy wykonać ze stali nierdzewnej i wyposażyć w uchwyty umożliwiające ich swobodne otwieranie.



1.2.13. Dostawa oraz montaż lin basenowych wraz z systemowymi kotwami

W niecce basenowej należy zainstalować kotwy (gniazda) do zamontowania lin torowych. Wymaga się aby liny torowe wygraniczały 3 strefy (2 liny torowe):

- Strefa dla dzieci
- Strefa dla nieumiejących pływać
- Strefa dla umiejących pływać

W tym celu należy dostarczyć 2 kpl. gniazd wykonanych ze stali nierdzewnej, a także 2 kpl. lin torowych. Wymaga się aby liny były o długości ok 25m (szerokość basenu), były kompletne, wyposażone w pływaki, uchwyty, haki, napinacze, maskownice. Liny należy dopasować do szerokości niecki basenowej.

1.2.14. Dostawa oraz montaż stojaków na koła ratunkowe

W części głębokiej basenu należy zamontować stojaki na koła ratunkowe (łącznie 4 szt.). Dwa z nich należy zamontować na krótszej krawędzi basenu a dwa z nich na dłuższej krawędzi. Miejsce montażu uzgodnić z Zamawiającym. Każdy ze stojaków powinien zawierać kasetę chroniącą koło ratunkowe od warunków atmosferycznych. Konstrukcja stojaka wykonana ze stali nierdzewnej.

1.2.15. Dostawa odkurzacza basenowego

W ramach zamówienia należy dostarczyć odkurzacza basenowy dostosowany do rodzaju, wielkości i głębokości przedmiotowego basenu.

Podstawowe minimalne parametry techniczne odkurzacza :

- Prędkość odkurzacza: 14m/min
- Wydajność pompy: 35 m³/h
- Długość przewodu: 40m
- Szerokość czyszczonego toru: 60cm
- Filtr workowy
- Bezprzewodowy pilot zdalnego sterowania
- Wózek transportowy

1.2.16. Wymiana nawierzchni boiska do siatkówki

Zamówienie przewiduje wykonanie boiska do siatkówki plażowej o wymiarach 16 x 22m - w tym pole gry o wymiarach 8x16 m oraz strefa bezpieczeństwa wokół całego boiska o szerokości 3m.

Przyjęto następujący układ warstw w przekroju boiska:

- Grunt rodzimy zagęszczony do głębokości 50 cm do $I_s=0,95$
- siatka przeciw kretom (wykonana z drutu stalowego podwójnie zabezpieczonego przed korozją, wielkość oczka 12mm x 12mm)
- geowłóknina - wytrzymałość na rozciąganie: min 15 kN/m wodoprzepuszczalność w kierunku prostopadłym do płaszczyzny wyrobu: min. 60 l/m²/s, odporność na przebicie statyczne (CBR): min. 2000N, wydłużenie przy max. obciążeniu: min. 40%
- żwir płukany: grubość warstwy: 10cm



- piasek kwarcowy płukany 0,1 – 2,0 mm (płukany bez frakcji 0), grubość warstwy: 10cm, dopuszczony do stosowania na tego typu obiektach

Obramowanie boiska wykonać należy z drewnianych obrzeży 5 x 30cm ustawionych na wspornikach wbijanych.

Górną powierzchnię obrzeży należy zabezpieczyć atestowanymi nakładkami ochronnymi z poliuretanu.

1.2.17. Dostawa oraz montaż słupków i siatki do boiska do siatkówki

W ramach nn. zamówienia należy dostarczyć i zamontować urządzenia jak niżej:

Słupki do siatkówki plażowej – podstawowe parametry:

- Materiał aluminium/stal zabezpieczona antykorozyjnie
- Mocowanie w tulejach
- Tuleja w zestawie
- Montaż tulei w betonowym fundamencie (w ramach zamówienia należy wykonać/dostarczyć fundament)
- Możliwość płynnej regulacji wysokości siatki w zakresie od 1,2 – 2,43m
- Wyposażone w napinacz siatki

Siatka do siatkówki plażowej – podstawowe parametry

- Kolor siatki – czarny z kolorową taśmą
- Linka napinająca – kevlarowa
- Sznurek - polipropylen PP/b4, odporny na warunki atmosferyczne
- Wymiary siatki 8,5 m x 1 m
- długość linki sznurowej 10,7 m
- krawędź oczka: 10 x 10 cm
- Szerokość taśm min. 5 cm.
- W komplecie dostarczyć: dwie antenki, pokrowce do mocowania antenek oraz linki naprężające w 4 punktach.

1.2.18. Dostawa oraz montaż taśm do wyznaczenia boiska do siatkówki

Linie wyznaczające boisko - taśmy o szerokości 5 - 8 cm. Linie boiska do siatkówki plażowej wykonać z taśmy polipropylenowej z możliwością regulacji długości. W skład zestawu dostarczyć 4 kwadratowe deseczki wykonane ze specjalnego tworzywa odpornego na warunki atmosferyczne o wymiarach min 140mm x 140mm, zastępujące (bezpieczeństwo gry).

1.2.19. Uporządkowanie terenu wokół boiska do siatkówki.

Poniżej przedstawiono teren do uporządkowania – powierzchnia ok. 730m² (bez boiska do siatkówki plażowej)



Teren należy w niezbędnym stopniu wykarczować z istniejącej roślinności (nie dotyczy istniejących drzew). Na przedmiotowym terenie należy posiać trawę wraz z odpowiednim przygotowaniem gleby tj. między innymi należy pozbyć się istniejącej roślinności i kamieni, przekopać ją, odpowiednio wzbogacić, aby uzyskać PH pomiędzy 5,5 a 6,5. Wymaga się, aby mieszankę traw stanowiły głównie kostrzewa trzcinowa i wiechlina łąkowa.

1.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych – wymogi ogólne

1.3.1. Wymagania ogólne

1. Wykonawca wykona prace z materiałów własnych, zgodnie z opracowaną przez siebie dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa, warunkami pozwolenia na budowę innymi regulacjami wynikającymi z Prawa budowlanego, Specyfikacją Warunków Zamówienia, Programem funkcjonalno-użytkowym, STWiORB, umową. Wykonawcy przedstawią do zatwierdzenia Zamawiającemu przed rozpoczęciem prac projektowych.
2. Wykonawca zakupi i dostarczy materiały, konstrukcje i urządzenia niezbędne do wykonania obiektu, oraz wykona wszystkie towarzyszące roboty, prace i czynności niezbędne do wykonania obiektu i uzyskania pozwolenia na jego użytkowanie.
3. W razie potrzeby, wykonawca uzyska zezwolenia na zajęcie chodników i jezdni, a także jeśli będzie to wymagane zgodę na korzystanie z działek sąsiadujących nie będących własnością Zamawiającego, dla potrzeb budowy, transport, zapewni utrzymanie dróg dojazdowych do terenu budowy w trakcie prac w należytym stanie technicznym, a w przypadku wykorzystania do realizacji inwestycji dróg już istniejących zapewni przez cały okres realizacji inwestycji ich utrzymanie w stanie nie gorszym niż przed rozpoczęciem prac.
4. Koszty związane z wymaganiami ogólnymi zawarte będą w cenie ofertowej i nie będą podlegać odrębnej zapłacie.
5. Wykonawca na własny koszt zabezpieczy istniejące uzbrojenie terenu, zabezpieczy przed zniszczeniem drogi i mosty prowadzące na teren budowy, zabezpieczy dojścia i dojazdy do wszystkich budynków i posesji sąsiadujących z obiektem.
6. Wykonawca zapewni prowadzenie dokumentacji budowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.
7. Wykonawca zorganizuje i zapewni kierowanie budową w sposób zgodny z opracowaną przez siebie dokumentacją projektową, PFU, STWiORB, umową, złożoną ofertą i obowiązującymi przepisami.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia w ramach wynagrodzenia ryczałtowego wszelkich mediów i środków niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.



9. Wykonawca na własny koszt zabezpieczy obsługę geodezyjną i geologiczną w pełnym zakresie, niezbędną do realizacji niniejszej inwestycji.
10. Wykonawca zorganizuje dla własnych potrzeb zaplecze socjalno-techniczne i doprowadzi instalacje niezbędne do jego funkcjonowania oraz wyposaży w odpowiednie obiekty drogi montażowe
11. Wykonawca zapewni utrzymanie ładu i porządku na terenie prowadzonych prac, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich maszyn, urządzeń i materiałów, a także tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót oraz terenów przyległych w stanie uporządkowanym.
12. Wykonawca zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania obiektu do użytkowania.
13. Wykonawca zabezpieczy budowę przed dostępem osób trzecich, w tym również, również odpowiednie tablice ostrzegawcze, informacyjne, znaki drogowe.
14. Koszty związane z organizacją robót budowlanych zawarte będą w cenie ofertowej i nie będą podlegać odrębnej zapłacie.
15. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych oraz w przeglądzie pogwarancyjnym

1.3.2. Wymagania dotyczące materiałów budowlanych oraz urządzeń

1. Wszelkie wyroby i materiały budowlane oraz urządzenia zastosowane przez wykonawcę przy realizacji inwestycji, powinny odpowiadać, co do jakości wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami prawa budowlanego, a w szczególności zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane, jak i wymaganiom dokumentacji projektowej i warunków PFU oraz umowy.
2. Atesty i certyfikaty jakości materiałów i urządzeń. Inspektor nadzoru inwestorskiego lub inny umocowany przedstawiciel Zamawiającego może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta wybranego przez wykonawcę, stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w dokumentacji projektowej, PFU i umowie. Produkty przemysłowe będą posiadać atesty wydane przez producenta wybranego przez wykonawcę, poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez wykonawcę Inspektorowi nadzoru inwestorskiego lub innemu umocowanemu przedstawicielowi Zamawiającego. Materiały posiadające atest, a urządzenia – ważne legitymacje mogą być badane w dowolnym czasie. Jeżeli zostanie



stwierdzona niezgodność ich właściwości to takie materiały i/lub urządzenia zostaną odrzucone.

3. Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów, uzyskać od Inspektora nadzoru inwestorskiego lub innego umocowanego przedstawiciela Zamawiającego zatwierdzenie zastosowania tych materiałów przedkładając na wniosek próbki, a co najmniej dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane, PFU i umową.
4. Wykonawca zapewni odpowiednie oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz wymagane materiały do zbadania, na żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego lub innego umocowanego przedstawiciela Zamawiającego, jakości wbudowanych materiałów i wykonanych robót, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.
5. Źródła uzyskania materiałów: co najmniej dwa tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów i urządzeń przeznaczonych do robót wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie atesty, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań laboratoryjnych oraz na żądanie próbki do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego lub innego umocowanego przedstawiciela Zamawiającego. Zatwierdzenia pewnych materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszystkie materiały z danego źródła uzyskują zatwierdzenie. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania PFU i umowy w czasie postępu robót. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakichkolwiek źródeł. Wykonawca poniesie wszystkie koszty, a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem, przechowywaniem i montażem materiałów i urządzeń do robót.
6. Wszystkie odpowiednie materiały pozyskane z wykopów na terenie budowy lub z innych miejsc wskazanych w dokumentach umowy będą wykorzystane do robót lub odwiezione na odkład odpowiednio do wymagań umowy lub wskazań Inspektora nadzoru inwestorskiego lub innego umocowanego przedstawiciela Zamawiającego.
7. Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez wykonawcę wywiezione z terenu budowy.
8. Przechowywanie i składowanie materiałów. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do



kontroli przez Inspektora nadzoru inwestorskiego lub innego umocowanego przedstawiciela Zamawiającego. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy zgodnie z projektem zagospodarowania terenu budowy i organizacji robót.

9. Wykonawca uwzględni w dokumentacji projektowej wymagania zawarte w art. 100 ust. 1 ustawy Pzp, tj. dotyczące dostępności wszystkich użytkowników a w szczególności osób o szczególnych potrzebach (np.: pochylnie, likwidacje progów, szerokości drzwi, przystosowanie WC dla osób o szczególnych potrzebach itp.).
10. Materiały i urządzenia użyte do wykonania umowy powinny odpowiadać, co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót i SWZ.
11. Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów, wyrobów i urządzeń równoważnych – jeżeli w dokumentacji podana jest nazwa handlowa, to należy to traktować przykładowo jako opis parametrów jakie powinien spełniać dany materiał, wyrób lub urządzenie.
12. W przypadku zastosowania materiałów, urządzeń, wyrobów równoważnych, Wykonawca przed ich dostarczeniem i zabudową przedłoży Inspektorowi Nadzoru dokumenty potwierdzające, że oferowany materiał, urządzenie, wyrób spełnia wymagania podane w dokumentacji projektowej. Wbudowanie materiału, wyrobu lub urządzenia równoważnego wymaga każdorazowo pisemnej akceptacji Inspektora Nadzoru.
13. Jeśli w dokumentacji zostałby wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę lub nastąpiło wskazanie norm, europejskich ocen technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych lub innych odniesień, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt. 2 i 3 Ustawy Pzp, Zamawiający zgodnie z art. 99 ust. 4 i 5 ustawy dopuszcza złożenie oferty równoważnej lub zgodnie z art. 101 ust. 3 ustawy zaoferowanie rozwiązań „równoważnych” w stosunku do wskazanych w dokumentacji pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji
14. Koszty związane z wymaganiami dotyczącymi właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń zawarte będą w cenie ofertowej i nie będą podlegać odrębnej zapłacie.



1.3.3. Wymagania dotyczące sprzętu, maszyn i urządzeń budowlanych

1. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.
2. Sprzęt będący własnością wykonawcy bądź wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru inwestorskiego lub innemu umocowanemu przedstawicielowi Zamawiającego kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.
3. Koszty związane z wymaganiami dotyczącymi sprzętu, maszyn zawarte będą w cenie ofertowej i nie będą podlegać odrębnej zapłacie.

1.3.4. Wymagania dotyczące środków transportu

1. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów.
2. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt wykonawcy.
3. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.
4. Koszty związane z wymaganiami dotyczącymi środków transportu zawarte będą w cenie ofertowej i nie będą podlegać odrębnej zapłacie.
5. Zabrania się korzystania środkom transportu z istniejących ścieżek pieszo-rowerowych zlokalizowanych wokół zalewu.

1.3.5. Wymagania dotyczące wykonania robót

1. Wszystkie wykonane roboty będą zgodne z opracowaną przez wykonawcę dokumentacją projektową, PFU, STWiORB, umową i z innymi przepisami obowiązującymi. W przypadku zaistnienia rozbieżności wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji, PFU lub umowie, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru inwestorskiego lub innego umocowanego przedstawiciela Zamawiającego.



2. Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producentów materiałów wybranych przez wykonawcę oraz przepisy związane. W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia nie wyszczególnionych w dokumentacji projektowej, PFU i umowie, a obowiązujących, wykonawca ma również obowiązek stosowania się do nich.
3. Decyzje Inspektora nadzoru inwestorskiego lub innego umocowanego przedstawiciela Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, Programie funkcjonalno-użytkowym i dokumentacji projektowej.
4. Koszty związane z wymaganiami dotyczącymi wykonania robót zawarte będą w cenie ofertowej i nie będą podlegać odrębnej zapłacie.

1.3.6. Dokumentacja budowy

1. Dziennik budowy. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa spoczywa na wykonawcy i Kierowniku budowy. Zapisy w Dzienniku budowy będą wykonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, technicznej strony budowy. Każdy zapis w Dzienniku Budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jego imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego.. Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem wykonawcy (osób pełniących samodzielne funkcje techniczne na budowie). Do Dziennika Budowy należy wpisywać w szczególności:
 - datę przekazania wykonawcy terenu budowy,
 - uzgodnienia dokonane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
 - przebieg robót,
 - okres i przyczyny przerw w robotach,
 - uwagi i polecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
 - zgłoszenia i daty odbioru robót zanikających, ulegających zakryciu, częściowych i końcowych odbiorów robót,
 - wyjaśnienia, uwagi i propozycje wykonawcy,



- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- decyzje Inspektora nadzoru inwestorskiego,
- uwagi, wnioski i zastrzeżenia projektanta w ramach sprawowania nadzoru autorskiego.

2. Pozostałe dokumenty budowy to w szczególności:

- pozwolenie na budowę / zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia na budowę (jeśli dotyczy)
- protokoły przekazania terenu budowy,
- atesty, certyfikaty itp.,
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń,
- korespondencja budowy.

1.3.7. Odbiory

1. Odbiorom podlegają zgłoszone Inspektorowi nadzoru inwestorskiego zakończone etapy prac, robót i czynności, roboty zanikające i ulegające zakryciu, a także odbiór końcowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Inspektora nadzoru inwestorskiego nie później niż na 3 dni przed zdarzeniem (zaniknięcie, zakrycie) o terminach zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz o terminach zaniknięcia robót zanikających. Jeżeli wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkrywki niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na swój koszt, chyba że w uzasadnionych przypadkach Inspektor nadzoru inwestorskiego polecił lub dopuścił wykonanie dokumentacji fotograficznej lub badań robót zanikających lub ulegających zakryciu.
3. Gotowość do odbiorów kolejnych etapów prac, robót i czynności określonych w tabeli elementów rozliczeniowych oraz robót zanikających i ulegających zakryciu Kierownik Budowy zgłasza Inspektorowi nadzoru inwestorskiego wpisem do Dziennika Budowy.



Inspektor nadzoru inwestorskiego ma obowiązek przystąpić do odbioru częściowego w terminie 7 dni, końcowego 14 dni, a w przypadku robót zanikających i ulegających zakryciu w ciągu 3 dni od daty dokonania wpisu do Dziennika Budowy, a w przypadku odbioru końcowego również poinformowania Zamawiającego.

4. Z czynności odbioru kolejnych etapów prac, robót, czynności, a także z czynności odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu sporządza się protokoły, zawierające opis przebiegu czynności danego odbioru oraz wszelkie ustalenia poczynione w jego toku. Protokół odbioru podpisany przez strony, Inspektor nadzoru inwestorskiego doręcza Kierownikowi Budowy w dniu zakończenia czynności odbioru.
5. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac, robót, czynności, a także z czynności odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wad, tj. braków w wykonanych pracach, robotach, czynnościach, dokumentacji ich dotyczącej lub innego rodzaju usterek lub uchybień w stosunku do ich zamierzonego na dzień odbioru stanu Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo odmówić odbioru i wyznaczyć termin do usunięcia tych wad.
6. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu umowy do eksploatacji po sprawdzeniu jego należytego wykonania i przeprowadzeniu przewidzianych w przepisach badań, prób technicznych, rozruchów instalacyjnych i innych. Gotowość do odbioru końcowego wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej oraz wpisem do Dziennika Budowy poprzez Kierownika Budowy, a także udostępni Zamawiającemu całość wymaganej prawem dokumentacji powykonawczej.
7. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu końcowego robót wykonawca przekaze Zamawiającemu całość wymaganej przepisami prawa dokumentacji powykonawczej.
8. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o zgłoszeniu przez wykonawcę gotowości do odbioru końcowego i osiągnięcia gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym wykonawcę na piśmie.
9. Z czynności odbioru końcowego, sporządzane są protokoły, zawierające opis przebiegu czynności danego odbioru oraz wszelkie ustalenia poczynione w jego toku. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. W przypadku odbioru bezusterkowego (bez stwierdzenia wad) dzień ten stanowi datę odbioru.
10. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru posiada wady, tj. nie osiągnie gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, prac lub czynności, lub nie zostały właściwie wykonane



roboty, prace lub czynności lub nie zostały przeprowadzone wszystkie sprawdzenia, próby, czy też niezbędne rozruchy technologiczne lub, gdy wykonawca nie przedstawił wymaganych prawem i niezbędnych dokonania odbioru dokumentów powykonawczych lub przedmiot odbioru posiada inne usterki, uchybienia w stosunku do zamierzonego stanu. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

11. Zamawiający wyznaczy datę gwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu gwarancji, oraz datę odbioru robót przed upływem okresu rękojmi. Zamawiający powiadomi o tych terminach wykonawcę w formie pisemnej. Przy odbiorach tych stosowane będą zasady, jak dla odbioru końcowego.
12. Dokumenty do odbioru robót. Do odbioru końcowego wykonawca jest zobowiązany przygotować co najmniej następujące dokumenty:
 - a. dokumentację projektową z ewentualnie naniesionymi zmianami - jeżeli wystąpią,
 - b. uwagi i zalecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiającego lub jego umocowanych przedstawicieli, zwłaszcza przy odbiorze robót znikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie wykonania jego zaleceń, recepty i ustalenia technologiczne,
 - c. dziennik budowy,
 - d. protokoły rozruchów, sprawdzeń, uruchomień itp.,
 - e. atesty jakościowe wbudowanych materiałów i urządzeń,
 - f. instrukcje obsługi i użytkowania wszelkich urządzeń wyposażenia technologicznego obiektów, w tym regulaminy korzystania z obiektów,
 - g. sprawozdanie techniczne, w tym zakres i lokalizacje robót podlegających odbiorowi,
 - h. uwagi dotyczące warunków realizacji robót, daty rozpoczęcia i zakończenia robót,
 - i. protokoły sporządzonych na etapie realizacji zadania,
 - j. odbiory dokonane przez Straż Pożarną i Sanepid – jeżeli dotyczy
 - k. ostateczne pozwolenie na użytkowanie – jeżeli dotyczy



1.3.8. Stosowanie się do przepisów prawa

1. Prawem umowy będzie prawo polskie. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy powszechnie obowiązującego, lokalne oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.
2. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Zamawiającego o swoich działaniach, przedstawiając odnośne dokumenty.
3. Wykonawca w podczas prowadzenia robót będzie stosował się:
 - a. do zasad bezpieczeństwa i higieny pracy
 - b. do zasad ochrony własności publicznej i prywatnej
 - c. do zasad ochrony przeciwpożarowej
 - d. do zasad ochrony środowiska

Koszty związane z powyższym w czasie wykonywania robót zawarte będą w cenie ofertowej i nie będą podlegać odrębnej zapłacie.



2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem przedmiotu zamówienia budowlanego

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w rozporządzeń, ustaw przepisów itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu. Dokumentacja powinna być zgodna z przepisami prawnymi obowiązującymi na dzień wystąpienia o pozwolenie na budowę i zgłoszenia robót, w tym w szczególności z:

2.1.1 Ustawy

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.),
- Ustawa Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27.04.2001 r. (Dz. U. Nr 62 poz. 627 t.j. Dz. U. 2019 poz. 1396),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019, poz. 1065 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. – w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2019, poz. 2019 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 169 poz. 1650 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.).



- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 27 stycznia 2016 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Dz. U. z 2016 poz. 191 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 poz. 1609 z późn. zm.)
- Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 14 maja 2014 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o wyrobach budowlanych Dz. U. z 2014 poz. 883 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochrony zdrowia i życia oraz mienia, a także wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U z 2007 r. nr 143, poz. 1002 z późn. zm.),

2.1.2 Normy

- PN-92/E-05009/56 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.
- PN-92/N-01256/02. Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja,
- PN SEP-E-004:2014/A1:2019-05 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa
- PN-HD 60364-1:2010. Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 1: Wymagania podstawowe, ustalanie ogólnych charakterystyk, definicje
- PN-86/B-02480 Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów.
- PN-B-0448 Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.
- PN-B-02481:1999 Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.
- PN-B-06050:1999/Ap1:2012 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.
- PN-EN 12201 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody oraz do ciśnieniowej kanalizacji deszczowej i sanitarnej - Polietylen (PE). Część 1-5.
- PN-87/B-01100 Kruszywa mineralne. Kruszywa skalne. Podział, nazwy i określenia.
- PN-B-10736 Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.
- PN-EN 1990:2004: Podstawy projektowania konstrukcji.



- PN-92/B-01706: Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu.
- PN-B-01706:1992/Az1:1999: Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu-
Zmiana do normy PN-92/B-01707: Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu.
- BN-86/8971-08: Prefabrykaty budowlane z betonu. Kręgi betonowe i żelbetowe.
- DIN 19643, Aufbereitung von Schwimm und Badebeckenwasser, Dusseldorf 1997.
- PN-EN 13451-1:2017: Wyposażenie basenów pływackich. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- PN-EN 13451-3+A3:2016-06: Wyposażenie basenów pływackich. Część 3: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań otworów wlotowych, otworów wylotowych oraz wody/powietrza związanych z właściwościami rekreacyjnymi wody.
- PN-EN 13451-10:2018: Wyposażenie basenów pływackich. Część 10: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań podestów do skoków do wody, trampolin i wyposażenia dodatkowego.
- PN-EN 1069-1:2017 Zjeżdżalnie wodne. Cześć 1: Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- PN-EN 17232:2020-09: Wyposażenie i artykuły do zabawy w wodzie -- Wymagania bezpieczeństwa, metody badań i wymagania w zakresie Obsługi.
- PN-EN 15288-1:2019-03: Baseny pływackie. Część 1: Wymagania bezpieczeństwa dotyczące projektowania.

Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w ww. normach.

2.2. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

- a) zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków - na terenie planowanej inwestycji nie występują obiekty zabytkowe, teren nie jest również pod nadzorem konserwatora zabytków.
- b) Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- c) tereny górnicze – obiekt nie znajduje się na terenach górniczych



- d) wyniki badań gruntowo-wodnych – na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów na potrzeby przedmiotu zamówienia Wykonawca (na etapie projektowania) wykona opinie geotechniczną (jeśli konieczne)
- e) inwentaryzacja zieleni – nie wymaga się przy przedmiotowej realizacji sporządzenia inwentaryzacji zieleni.

2.3. Dodatkowe wytyczne

Na etapie opracowywania dokumentacji projektowej należy dokonać uzgodnień z Zamawiającym i Użytkownikiem. Dokumentacja projektowa winna uzyskać pozytywną opinię organów wymaganych przepisami prawa. Wszelkie koszty związane z uzyskaniem zgód, decyzji, uzgodnień, opinii są po stronie wykonawcy.

Wszystkie obiekty opisane w PFU i jego załącznikach powinny być kompletne i posiadające ostateczne pozwolenie na użytkowanie.

Wykonawca będzie zobowiązany umową do przejęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z budową,
- zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia jezdni i terenu od następstw związanych z budową.

Wywóz gruzu, materiałów z rozbiórek, odpadów i pozostałych elementów należy dokonywać na wysypisko lub w inne miejsce dostępne dla wykonawcy posiadające stosowne zezwolenia w tym zakresie. Na żądanie Inspektora nadzoru, wykonawca będzie przedstawiał karty odpadu na powyższy zakres.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania obowiązujących przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i



posiadają wymagane parametry.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Zamawiający nie przewiduje zmiany wynagrodzenia ryczałtowego lub jakiegokolwiek innego roszczenia wykonawcy względem Zamawiającego, chyba że będzie to wynikać z umowy lub wystąpią zmiany regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Elementy, obiekty, urządzenia i instalacje oraz cel dla którego mają służyć zostały opisane w PFU i pozostałych dokumentach przetargowych. Wszystkie elementy, obiekty, urządzenia i instalacje związane z realizacją niniejszego przedmiotu zamówienia niezbędne do jego kompletnego wykonania, ukończenia i odbioru zawarte są w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....