

Gmina Krupski Młyn

42-693 Krupski Młyn
ul. Krasickiego 9
telefon: (032) 285-70-16
telefaks: (032) 285-70-77

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**„Remont dróg gminnych na terenie
Gminy Krupski Młyn”**

Tryb postępowania: przetarg nieograniczony

ZATWIERDZAM

Krupski Młyn, maj 2009 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. Nazwa oraz adres zamawiającego

Gmina Krupski Młyn reprezentowana przez Wójta Gminy z siedzibą w Krupskim Młynie,
ul. Krasickiego 9

telefon: (032)-285-70-16

telefaks: (032)-285-70-77

II. Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony. Postępowanie jest prowadzone na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.).

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Zamówienie obejmuje:

- wykonanie nakładki asfaltowej ulicy Mokrej w Potępie wraz z robotami pomiarowymi przy robotach ziemnych, regulacją pionową studzienek dla włączów kanałowych i zaworów wodociągowych, z wykonaniem odwodnienia ulicy Mokrej poprzez podłączenia do istniejącej kanalizacji deszczowej, z wykonaniem ścieków ulicznych z prefabrykatów betonowych, z ręcznym plantowaniem poboczy,

- wykonanie nakładki asfaltowej w miejscowości Żyłka (tj. od domu celnego do skrzyżowania) wraz z robotami pomiarowymi przy robotach ziemnych, z wykonaniem podbudowy z żużla wielkopieczowego, z malowaniem farbą balustrad przy istniejącym moście, z wykonaniem nawierzchni z kostki brukowej betonowej w celu przedłużenia chodników z asfaltu przy istniejącym moście, z ręcznym plantowaniem poboczy,

- wykonanie nakładki asfaltowej przy ul. Głównej w Krupskim Młynie (tj. od oczyszczalni do mostu wiszącego) wraz z rozebraniem chodników i obrzeży, z ułożeniem nawierzchni z kostki brukowej na podsypce piaskowej, z ręcznym plantowaniem poboczy,

- wykonanie nakładki asfaltowej na boisku sportowym w Krupskim Młynie – Kolonii Zietek wraz z rozebraniem krawężników.

Nomenklatura CPV: 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

IV. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia:

I etapu obejmujący:

- wykonanie nakładki asfaltowej ulicy Mokrej w Potępie wraz z robotami pomiarowymi przy robotach ziemnych, regulacją pionową studzienek dla włączów kanałowych i zaworów wodociągowych, z wykonaniem odwodnienia ulicy Mokrej poprzez podłączenia do istniejącej kanalizacji deszczowej, z wykonaniem ścieków ulicznych z prefabrykatów betonowych, z ręcznym plantowaniem poboczy,

- wykonanie nakładki asfaltowej w miejscowości Żyłka (tj. od domu celnego do skrzyżowania) wraz z robotami pomiarowymi przy robotach ziemnych, z wykonaniem podbudowy z żużla wielkopieczowego, z malowaniem farbą balustrad przy istniejącym moście, z wykonaniem nawierzchni z kostki brukowej betonowej w celu przedłużenia chodników z asfaltu przy istniejącym moście, z ręcznym plantowaniem poboczy,

do dnia 30 listopada 2009 roku

II etap obejmujący:

- wykonanie nakładki asfaltowej przy ul. Głównej w Krupskim Młynie (tj. od oczyszczalni do mostu wiszącego) wraz z rozebraniem chodników i obrzeży, z ułożeniem nawierzchni z kostki brukowej na podsypce piaskowej, z ręcznym plantowaniem poboczy,
 - wykonanie nakładki asfaltowej na boisku sportowym w Krupskim Młynie – Kolonii Zietek wraz z rozebraniem krawężników
- Do dnia 31 maja 2010 roku

V. Opis warunków udziału w postępowaniu, informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy

1. O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a). spełniają warunki określone w art. 22, ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w szczególności wykonawcy, którzy w ciągu ostatnich pięciu lat wykonali co najmniej 2 roboty budowlane podobne charakterem do przedmiotu objętego niniejszą specyfikacją, o wartości minimum 150 000 zł brutto każda;
- b). nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- c). spełniają warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ);

2. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:

- a). formularz ofertowy stanowiący zał. nr 1 do niniejszej specyfikacji, zawierający dane wykonawcy oraz cenę ryczałtową zamówienia,
- b). oświadczenia wg załącznika nr 2 tj:
 - oświadczenie potwierdzające, że wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - oświadczenie, że wykonawca zapoznał się z przedłożonymi warunkami umownymi i akceptuje je,
 - oświadczenie, że wykonawca zapoznał się i zaakceptował warunki niniejszej specyfikacji;
- c). kosztorys ofertowy opracowany na podstawie przedmiarów robót, stanowiących załącznik do niniejszej specyfikacji;
- d). aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- e). aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- f). wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie. Wartość co najmniej dwóch zamówień winna wynosić minimum 150 000 zł za jedno zamówienie,
- g) polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

VI. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. Dokumenty wyżej wymienione są składane w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.

3. Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania, jeżeli zachodzą będą przesłanki wymienione w art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Oferta zostanie odrzucona, gdy:

- jest niezgodna z ustawą;
- jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub błędy w obliczeniu ceny;
- wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów, w szczególności gdy:
 - a. zachodzą będą przesłanki przewidziane w art. 56 k.c. i nast,
 - b. oferta dotknięta będzie wadą oświadczenia woli, skutkującą jej nieważnością (art. 82 i nast. k.c.),
 - c. oferent reprezentowany będzie w sposób niewłaściwy (art. 103 i 104 k.c.).

5. Oferty wariantowe lub alternatywne zostaną odrzucone.

6. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez otwierania, jednakże po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

VII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcą

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie postanowień niniejszej specyfikacji, wyłącznie w formie pisemnej, jednakże nie później niż 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający niezwłocznie odpowie na każde pytanie i jednocześnie przekaze treść zapytania i wyjaśnień wszystkim ubiegającym się o zamówienie.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości porozumiewania się drogą elektroniczną.

VIII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcą

Dodatkowych wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia udzielają w dniach od poniedziałku do piątku w godz. pracy Urzędu w sprawach merytorycznych i proceduralnych: Danuta Pries, tel. (032) 285-70-16, 285-70-77 wew. 34 oraz Rafał Tropper wew. 24.

IX. Termin związania ofertą

Wykonawca składający ofertę jest nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta winna być sporządzona:

- a. w języku polskim,
- b. pismem maszynowym lub komputerowym,
- c. zaopatrzona w spis treści,
- d. w formie zeszytu z ponumerowanymi stronami.

2. Oferta powinna obejmować całość zamówienia.

3. Oferta, wszystkie oświadczenia i załączniki winny być podpisane i opieczętowane przez Wykonawcę lub przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy

wymienione w odpowiednich dokumentach, tj. w szczególności w wypisie z rejestru przedsiębiorców, zaświadczeniu o wpisie do ewidencji o działalności gospodarczej, umowie spółki cywilnej.

4. Przez poświadczone kopie dokumentów zamawiający rozumie dokumenty podpisane i opieczątowane przez wykonawcę lub osobę/osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy oraz opatrzone klauzulą: „za zgodność z oryginałem” oraz datą.

5. Strona tytułowa, zgodnie z formularzem stanowiącym załącznik nr 1 do specyfikacji, winna zawierać:

a. nazwę i siedzibę Wykonawcy,

b. tytuł: „Remont dróg gminnych na terenie Gminy Krupski Młyn”,

c. cenę ofertową brutto (cyframi i słownie),

d. termin realizacji zamówienia: 31 maja 2010 roku,

e. datę sporządzenia oferty,

f. podpis osoby/osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy.

6. Kosztorys ofertowy należy przygotować na podstawie przedmiarów robót dostarczonych przez zamawiającego.

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Oferta winna być złożona w jednej nieprzejrzystej zaklejonej kopercie opisanej w następujący sposób:

Gmina Krupski Młyn

ul. Krasickiego 9

42-693 Krupski Młyn

Oferta na:

„Remont dróg gminnych na terenie Gminy Krupski Młyn”

oraz w informacji określające dane wykonawcy

Tak zabezpieczoną ofertę należy złożyć osobiście w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy Krupski Młyn ul. Krasickiego 9, w sekretariacie gminy do dnia 16.07.2009 r. do godz. 10⁰⁰ lub przesłać za pośrednictwem poczty w kopercie opisanej w wyżej wymieniony sposób.

Uwaga: Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nie wpłynięcie oferty w terminie w przypadku przesłania jej za pośrednictwem poczty.

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Urzędu Gminy Krupski Młyn, adres: 42-693 Krupski Młyn, ul. Krasickiego 9 w dniu: 16.07.2009 r. o godz. 10¹⁰.

Otwarcia i oceny ofert dokona Komisja, powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Krupski Młyn. Otwarcie ofert jest jawne.

W części jawnej posiedzenia komisji przetargowej, przewodniczący poda: kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) wykonawcy oraz informacje dotyczące ceny oferty, terminy wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Postępowanie zostanie unieważnione w przypadkach, gdy:

1)nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,

2)cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

3)w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5 pzp, gdy zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;

4)wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;

5)postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

XII.Opis sposobu obliczenia ceny

- 1.Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2.Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

XIII.Opis kryteriów oceny ofert i sposób oceny ofert

- 1.Opis kryteriów i sposobu oceny ofert:

Kryteria oceny	Znaczenie (waga)
Cena oferty	100 %

- 2.Liczba punktów obliczana będzie wg wzoru :

$$\frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena oferty}} \times 100$$

- 3.Przetarg wygrywa oferta, która uzyska największą ilość punktów.
- 4.O wyborze oferty niezwłocznie zostaną powiadomieni wykonawcy, którzy złożyli oferty.
5. Przy ocenie ofert zamawiający będzie brał pod uwagę cenę pozycji wycenionej w kosztorysie ofertowym na podstawie przedmiaru prac oraz zgodność kosztorysu ofertowego z przedmiarem prac oraz projektem budowlano-wykonawczym.

XIV.Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze ofert

1. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchylać się będzie od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1.
2. Wykonawca do dnia zawarcia umowy dostarczy Zamawiającemu wszelkie niezbędne zaświadczenia, certyfikaty oraz atesty wymagane prawem.

XV.Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy

- 1.Istotne dla stron postanowienia zawiera umowa, które stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji.
2. Zakazuje się z mocy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty (w tym ceny ofertowej brutto), na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego.
3. Do umów w sprawach zamówień publicznych stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający jedynie na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji podpisze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

XVI.Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy

Wykonawcom oraz innym podmiotom, o których mowa w art. 179 ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

XVII. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
2. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.

XVIII. Załączniki do specyfikacji

Załącznik nr 1: Formularz ofertowy

Załącznik nr 2: Oświadczenie

Załącznik nr 3: Wzór umowy

Załącznik nr 4: Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Załącznik nr 5: Przedmiary prac

(pieczęć firmowa oferenta)

FORMULARZ OFERTOWY

Data

Oferent

(nazwa i siedziba wykonawcy)

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym, którego przedmiotem jest:

„Remont dróg gminnych na terenie Gminy Krupski Młyn”

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną ryczałtową cenę brutto:

..... zł słowniezł

Powyższa cena wynika z kosztorysu ofertowego, sporządzonego na podstawie przedmiarów robót, stanowiących załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zobowiązujemy się do wykonania robót będących przedmiotem niniejszego zamówienia w terminie do

Uwagi o zastrzeżeniu tajności informacji w ofercie:

.....
.....
.....
.....

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela)

.....
(pieczęć firmowa)

OŚWIADCZENIE

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedłożonymi warunkami umownymi i akceptujemy je.
4. Oświadczamy, że spełniamy warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), tj. że:
 - a/ posiadamy uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b/ posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - c/ znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d/ nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655).

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela)

.....
(pieczęć firmowa)

WZÓR UMOWY

W dniu w pomiędzy Gminą Krupski Młyn mającą siedzibę w Krupskim Młynie przy ulicy Krasickiego nr 9, NIP: 645-10-02-263, REGON: 271505939 zwaną dalej w tekście niniejszej umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Krupski Młyn - Jana Murowskiego

a mającym swą siedzibę w ul.nr, zwanym dalej w tekście umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....
.....
wyłonionym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 177 z 2004 roku z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na:

- wykonaniu nakładki asfaltowej ulicy Mokrej w Potępie wraz z robotami pomiarowymi przy robotach ziemnych, regulacją pionową studzienek dla włączów kanałowych i zaworów wodociągowych, z wykonaniem odwodnienia ulicy Mokrej poprzez podłączenia do istniejącej kanalizacji deszczowej, z wykonaniem ścieków ulicznych z prefabrykatów betonowych, z ręcznym plantowaniem poboczy,
- wykonaniu nakładki asfaltowej w miejscowości Żyłka (tj. od domu celnego do skrzyżowania) wraz z robotami pomiarowymi przy robotach ziemnych, z wykonaniem podbudowy z żużla wielkopieczowego, z malowaniem farbą balustrad przy istniejącym moście, z wykonaniem nawierzchni z kostki brukowej betonowej w celu przedłużenia chodników z asfaltu przy istniejącym moście, z ręcznym plantowaniem poboczy,
- wykonaniu nakładki asfaltowej przy ul. Głównej w Krupskim Młynie (tj. od oczyszczalni do mostu wiszącego) wraz z rozebraniem chodników i obrzeży, z ułożeniem nawierzchni z kostki brukowej na podsypce piaskowej, z ręcznym plantowaniem poboczy,
- wykonaniu nakładki asfaltowej na boisku sportowym w Krupskim Młynie – Kolonii Zietek wraz z rozebraniem krawężników.

§ 2

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w następujących terminach:

I etap obejmujący:

- wykonanie nakładki asfaltowej ulicy Mokrej w Potępie wraz z robotami pomiarowymi przy robotach ziemnych, regulacją pionową studzienek dla włączów kanałowych i zaworów wodociągowych, z wykonaniem odwodnienia ulicy Mokrej poprzez podłączenia do istniejącej kanalizacji deszczowej, z wykonaniem ścieków ulicznych z prefabrykatów betonowych, z ręcznym plantowaniem poboczy,
- wykonanie nakładki asfaltowej w miejscowości Żyłka (tj. od domu celnego do skrzyżowania) wraz z robotami pomiarowymi przy robotach ziemnych, z wykonaniem podbudowy z żużla wielkopieczowego, z malowaniem farbą balustrad przy istniejącym moście, z wykonaniem nawierzchni z kostki brukowej betonowej w celu przedłużenia chodników z asfaltu przy istniejącym moście, z ręcznym plantowaniem poboczy,

do dnia 30 listopada 2009 roku

II etap obejmujący:

- wykonanie nakładki asfaltowej przy ul. Głównej w Krupskim Młynie (tj. od oczyszczalni do mostu wiszącego) wraz z rozebraniem chodników i obrzeży, z ułożeniem nawierzchni z kostki brukowej na podsypce piaskowej, z ręcznym plantowaniem poboczy,
- wykonanie nakładki asfaltowej na boisku sportowym w Krupskim Młynie – Kolonii Zietek wraz z rozebraniem krawężników
do dnia 31 maja 2010 roku.

§ 3

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią ponadto:

1. oferta wykonawcy,
2. zawiadomienie o wyborze oferty przez zamawiającego,
3. kosztorys ofertowy.

§ 4

Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł własności terenu w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy w terminie do dnia roku.

§ 5

1. Zamawiający powołuje inspektorów nadzoru w osobach:

..... – inspektor nadzoru robót w branży budowlanej

..... – inspektor nadzoru robót w branży instalacyjnej

Zakres działania inspektora nadzoru określają przepisy Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006 r. ze zm.).

2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie.....Prawa i obowiązki kierownika budowy określają przepisy art. 21 a, 22, 23, 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006 r. ze zm.).

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się w czasie budowy zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów bhp, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymanie ich w należytym stanie technicznym.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy oraz usunie wszystkie odpady powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego wykonywanych robót.
3. W przypadku nieusunięcia odpadów Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie uiścić koszty ich usunięcia poniesione przez Zamawiającego.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych, losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej. Ubezpieczenie powinno objąć roboty i urządzenia oraz sprzęt budowy.

§ 8

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo Budowlane (art. 10) tj. posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach przenoszących europejskie normy zharmonizowane, lub aprobatą techniczną o ile dla danego wyrobu nie ustalono Polskiej Normy oraz zgodnie z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi. Zamawiający ma prawo żądać okazania w/w dokumentów od Wykonawcy.

§ 9

Wykonawca wykona cały zakres robót siłami własnymi.

§ 10

Strony ustalają wynagrodzenie na podstawie zestawienia planowanych prac i przewidywanych kosztów (wynagrodzenie ryczałtowe) a jego wysokość będzie wynosić zł netto (słownie: zł) + należny VAT, co daje zł brutto (słownie: zł) zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania Zamawiającemu terminu zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest zobowiązany odkryć roboty na żądanym odcinku.
2. Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na teren budowy pracowników organów państwowego nadzoru budowlanego oraz udostępnienia im niezbędnych, wymaganych dokumentów.
3. Wykonawca jest zobowiązany w razie uszkodzenia lub zniszczenia wykonanych robót lub ich części (bądź kradzieży urządzeń) naprawić je i doprowadzić do stanu poprzedniego.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za nieterminowe wykonanie określonych w niniejszej umowie przedmiotów odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za dany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w niedotrzymaniu terminu robót określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w wysokości 1 % wartości tych robót za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w umowie,
 - c) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za dany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - d) za spowodowanie przerwy w realizacji z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,03 % wynagrodzenia kosztorysowego za każdy dzień przerwy,
 - e) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 4 % wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy lub jego części w stosunku do terminów określonych w umowie w wysokości 0,1 % za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 3 % wynagrodzenia umownego,
 - c) zgodnie z art. 145 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody oraz utraconych korzyści.
4. Zasady ustalania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego (art. 471).

§ 14

1. Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:
 - a) Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru na 7 dni przed datą odbioru, -jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, to Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi,
 - d) wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,

- e) o fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym,
- f) Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności jeśli stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu – do czasu ich usunięcia,
- g) Zamawiający wyznacza terminy przeglądu obiektu po odbiorze w okresie gwarancji a w razie stwierdzenia wad także termin usunięcia tych wad,
- h) Zamawiający wyznacza termin ostatecznego pogwarancyjnego odbioru robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie,
- i) W razie stwierdzenia podczas odbioru pogwarancyjnego wad Zamawiający wyznacza także termin protokolarnego stwierdzenia usunięcia tych wad.

§ 15

1. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wad w odniesieniu do całego przedmiotu umowy zostaje rozszerzona poprzez udzielenie przez Wykonawcę gwarancji na okres 5 lat licząc od daty odbioru. Natomiast gwarancja na materiały i urządzenia zakupione przez Wykonawcę jest zgodna z gwarancją udzieloną przez producenta.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się w ciągu 3 dni od daty ujawnienia lub zgłoszenia przez Zamawiającego usunąć na własny koszt zaistniałe usterki i wady.
3. W przypadku nie usunięcia usterek przez Wykonawcę w ustalonym terminie, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie uiścić koszty ich usunięcia poniesione przez Zamawiającego.

§ 16

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami częściowymi po zakończeniu poszczególnych etapów zamówienia.
2. Wykonawca wystawi fakturę za przedmiot odbioru w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru robót.
3. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z wystawioną przez niego fakturą w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury

§ 17

Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.

§ 18

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

§ 19

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Wykonawcy:
 - a) Zamawiający nie reguluje na bieżąco zapłaty za faktury i mimo wezwania Wykonawcy zwleka z zapłatą dłużej niż 2 miesiące licząc od terminu zapłaty ustalonego w umowie,
 - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót,
 - c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy (np. płatności, bądź przekazać terenu budowy).
2. Zamawiającemu:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął robót lub przerwał roboty i ich nie wznowił, mimo wezwań Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 1 miesiąc,

- b) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
- c) ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.

§ 20

W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:

1. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzą protokół inwentaryzacyjny wykonanych robót według daty odstąpienia od umowy.
2. Strony wspólnie ustalą sposób zabezpieczenia przerwanych robót a Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty. Koszt robót i czynności zabezpieczających poniesie strona, która odstąpiła od umowy.
3. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i urządzeń, których nie może wykorzystać do realizacji innych robót. O ile przerwanie robót nie nastąpiło z jego winy, Zamawiający jest zobowiązany pokryć koszty tych materiałów i urządzeń i przejąć je.
4. Wykonawca usunie z terenu budowy obiekty i urządzenia zaplecza budowy oraz materiały i konstrukcje stanowiące jego własność w terminie najpóźniej 28 dni po terminie przerwania robót.
5. Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego wykonane roboty do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.
6. Zamawiający jest obowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy wraz z robotami zabezpieczającymi. Jeżeli Wykonawca ponosi winę za odstąpienie od umowy, Zamawiający musi zastosować wszelkie kary i potrącenia, jakie wynikają z niniejszej umowy.
7. Zamawiający przejmie od Wykonawcy teren pod swój dozór.

§ 21

1. W przypadku zaistnienia sporu w związku z wykonaniem niniejszej umowy o wykonanie robót budowlanych w trybie zamówienia publicznego, strony są zobowiązane wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego.
2. Uzasadnione roszczenie Wykonawcy powinno być skierowane na piśmie w formie reklamacji do Zamawiającego, który jest obowiązany pisemnie ustosunkować się co do zasadności roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia przez Zamawiającego lub nie udzielenia odpowiedzi w terminie, Wykonawca jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.
4. Do rozpoznania sporów jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego a do spraw procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 23

Umowę niniejszą sporządzono w 4 egzemplarzach, po 2 egz. dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA: