



42-693 Krupski Młyn  
ul. Krasickiego 9  
tel. (032)285-70-16  
tel/fax (032)285-70-77  
e-mail: gmina@bip.krupskimlyn.pl

## Gmina Krupski Młyn

Referat Inwestycji, Budownictwa, Geodezji,  
Rolnictwa, Leśnictwa, Gospodarki  
Gruntami i Ochrony Środowiska

Krupski Młyn, 09.07.2009 r.

Nr Ig.7641-5-7/2009

W odpowiedzi na zapytanie dotyczące przetargu nieograniczonego na realizację zadania p.n. „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół położonego przy ul. Dąbrowskiego 2 w Krupskim Młynie” uprzejmie informujemy co następuje:

1. Pytanie: W SIWZ pkt XVI poz. 1 Inwestor zobowiązuje wykonawcę do wniesienia 10% zabezpieczenia ceny ofertowej natomiast w umowie § 14 mówi o zabezpieczeniu 5%. Jakiej wysokości zabezpieczenie będzie obowiązywać?

Odpowiedź: Zamawiający od Wykonawcy będzie żądał zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej.

2. Pytanie: W umowie Inwestor nie określił terminów płatności złożonych faktur. W jakim terminie od daty wystawienia faktury Inwestor będzie regulował płatności?

Odpowiedź: Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z wystawionymi przez niego fakturami w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi.

3. Pytanie: W przedmiarze instalacyjnym podano wagę konstrukcji wsporczej pod solary 1,245 tony stali. W przedmiarze budowlanym, wzmocnienie konstrukcji dachu podano 2,65 tony stali. Łączna ilość stali 3,895 tony. Powyższych konstrukcji nie można znaleźć na planach elewacji, ani na pozostałych planach zamieszczonych na stronie internetowej. Czy Inwestor posiada projekt wzmocnienia konstrukcji dachu i projekt konstrukcji wsporczej pod solary? Jeśli nie to na jakiej podstawie w przedmiarach oszacowano jej ciężar?

Odpowiedź: W celu wykonania instalacji ciepłej wody użytkowej z wykorzystaniem energii promieniowania słonecznego za pomocą instalacji solarnej dla potrzeb kuchni został sporządzony projekt budowlany – wykonawczy modernizacji przygotowania ciepłej wody użytkowej w Zespole Szkół w Krupskim Młynie oraz przedmiary robót – instalacja c.w.u. i konstrukcja wsporcza. Dokumentacja została sporządzona na podstawie wizji lokalnej przeprowadzonej w obiekcie i podobnych instalacji wykonanych w innych obiektach.

Kosztorys ofertowy należy sporządzić na podstawie opublikowanej na stronie internetowej dokumentacji projektowej i przedmiarów robót.

4. Pytanie: W projekcie instalacji gazu, zadziałanie elektrozaworu na wypadek nieszczelności instalacji gazowej w kotłowni odcina dopływ gazu do urządzeń w kuchni. Czy takie rozwiązanie będzie przyjęte do realizacji? Jeśli nie, to czy wykonawca ma skalkulować do wyceny drugą nitką gazową do urządzeń w kuchni?

Odpowiedź: Do realizacji robót związanych z wykonaniem instalacji wewnętrznej gazu należy przyjąć rozwiązanie polegające na odcięciu dopływu gazu do urządzeń w kuchni na wypadek nieszczelności instalacji gazowej w kotłowni. Nie przewiduje się drugiej nitki gazowej do urządzeń w kuchni.

5. Pytanie: Podczas zapoznania się z obiektem stwierdzamy, że większość nowych zewnętrznych parapetów jest zbyt wąska do prawidłowego wykonania docieplenia elewacji. Z przedmiarów wynika, że nie zostały one uwzględnione do wymiany. Czy Inwestor zamierza pozostawić nieodpowiedniej szerokości nowe parapety? Jeśli nie, to czy wykonawca ma skalkulować w ofercie ich wymianę?

Odpowiedź: Zamawiający „w przedmiarze robót – termomodernizacja” w pozycjach Nr 22 – 32 do wymiany ujął stolarkę okienną w ilości 106 okien, natomiast w pozycjach Nr 41, 42 i 43 Zamawiający przyjął do wymiany 168 parapetów. W związku z tym do wymiany zostały skalkulowane wszystkie parapety.

6. Pytanie: W dokumentacjach projektowych instalacji kanalizacji, wody ciepłej, zimnej i cyrkulacji brak jest zestawienia materiałów. Prosimy o odpowiedź na jakiej podstawie zostały wykonane przedmiary?

Odpowiedź: Na stronie internetowej zostało zamieszczone zestawienie materiałów do projektu instalacji c.o., wentylacji, wody i kanalizacji kuchni i stołówki.