

projektowe
STUDIO

UL. FAŁATA 15A/8
41 - 902 BYTOM

mgr inż. arch.

Albert Wojakowski

INWESTOR: GMINA KRUPSKI MŁYN
UL. KRASICKIEGO 9, KRUPSKI MŁYN

PROJEKT : ZAGOSPODAROWANIE TERENU
SPORTOWO-REKREACYJNEGO
W KRUPSKIM MŁYNIE

PROJEKTOWAŁ :

20.05.2010
Amfium
mgr inż. arch. Albert Wojakowski
nr upr. bud. 692/68

Załącznik do Zgłoszenia

nr *CPA.73521-24/10*

z dnia *16.09.2010*

STAROSTWO POWIATOWE

w Tarnowskich Górach

WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

ul. Karłuszowiec 5



ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI

I. CZĘŚĆ OPISOWA

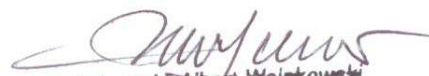
- I.1. Podstawa opracowania
- I.2. Zakres opracowania
- I.3. POLANA WIDOKOWA
 - I.3.1. Opis stanu istniejącego
 - I.3.2. Opis projektowanych rozwiązań
 - I.3.3. Konstrukcja chodnika
- I.4. TEREN STAWU
 - I.4.1. Opis stanu istniejącego
 - I.4.2. Opis projektowanych rozwiązań
 - I.4.3. PARKING
 - I.4.4. ŚCIEŻKI
 - I.4.5. STANOWISKO WĘDKARSKIE
 - I.4.6. SZTUCZNA WYSPA
 - I.4.7. ZIELEŃ
- I.5. Ochrona konserwatorska
- I.6. Zagospodarowanie odpadów

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- IV.1. Projekt zagospodarowania POLANY WIDOKOWEJ..... rys nr 1
- IV.2. Projekt zagospodarowania TERENU STAWU.....rys.nr 2
- IV.3. Projekt STANOWISKA WĘDKARSKIEGOrys.nr 3
- IV.4. Rysunek ideowy SZTUCZNA WYSPArys.nr 4

OŚWIADCZENIE

Projekt został wykonany zgodnie z umową ,obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi , normami i wytycznymi i jest kompletny z punktu widzenia celu ,
któremu ma służyć .


mgr inż. arch. Albert Wojtkowski
nr upr. bud. 692/83

I. CZĘŚĆ OPISOWA

I.1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- wizja w terenie oraz ustalenia ustne z Inwestorem
- koncepcja rozwiązań przestrzenno funkcjonalnych uzgodniona przez Inwestora

I.2. Zakres opracowania

Opracowanie stanowi Projekt Zagospodarowania POLANY WIDOKOWEJ oraz TERNU STAWU w Krupskim Młynie .

I.3. POLANA WIDOKOWA

I.3.1. Opis stanu istniejącego

Teren przylegający od strony południowej do ul.Głównej , wydzielony od wschodu ul. Mickiewicza , od południa drogą dojazdową na parking przykościelny , a od zachodu wysoką skarpą terenową w Krupskim Młynie , stanowi małe założenie parkowe z terenowymi alejami oraz drzewostanem .Prostokątny układ ścieżek przekątniowo usytuowany jest do ul. Głównej posiada wyraźnie wyodrębnione centrum z okrągłą alejką i zatokowo położonymi prostymi ławeczkami . Gruntowe ścieżki są wyraźnie zagłębione w stosunku do sąsiadujących po obu stronach trawników i są od nich wyodrębnione krawężnikami . W układzie tym wyróżniają się dwa chodniki prowadzące do kościoła które posiadają nawierzchnię z płyt betonowych i są oświetlone latarniami typu parkowego . Drzewostan posiada cały szereg drzew rosnących przypadkowo i samosiewnych .

I.3.2. Opis projektowanych rozwiązań

Projektuje się zachować układ alei podnosząc ich standard funkcjonalny i estetyczny poprzez wykonanie nawierzchni z kostki betonowej niefazowanej na krawędziach , w kolorze naturalnym . Przewidziano kostkę „ STAROMIEJSKĄ „ z piaskowaną powierzchnią upodabniającą ją do granitu . Ścieżki wykończyć krawężnikami ogrodowymi zagłębiając je tak by stanowiły jedną płaszczyznę z nawierzchnią , którą wynieść w stosunku do powierzchni trawników tak by nie było między nimi żadnego uskoku . Przekrojowi chodników nadać minimalnie soczewkowaty kształt (prawie niewidoczny) dla odprowadzenia na boki wód opadowych , zapobiegając w ten sposób powstawaniu zalewisk i kałuż . Centralną aleję w formie pierścienia wyposażać w zatoki na ustawienie tam ławek . Pierścieniowa alejka będzie okalała klomb jako kulminacyjną atrakcję parku . Dla stworzenia nastroju intymności pierścieniowa alejka z ławkami w zatokach będzie otoczona pierścieniem krzewów kwitnących AZALIE oraz flankujących je po jednej stronie formowanych kuliście BUKSZPANÓW .Kieszenie pomiędzy zewnętrznym krawężnikiem alei , a pierścieniem azalii wypełnione będą nawiązując do początku spiętrzonej roślinnej dekoracji klombu FUNKIĄ . Klomb będzie posiadał dodatkowe wyodrębnienie w postaci 30-centymetrowej szerokości „wysypki” z

dekoracyjnego łamanego kruszywa w kolorze białym, za nim w kolejności będą : pierścień FUNKII , pierścień AZALII i centralnie posadzony RODODENDRON . Dla właściwej ekspozycji i stworzenia warunków wegetacji roślin nie tylko kwitnących , przewiduje się wycinkę drzew w centralnej części parku zwłaszcza tych nadmiernie zacinających ten rejon . Dla dodatkowego wzbogacenia widoków z różnych punktów obserwacyjnych , zwłaszcza siedzącego lub poruszającego się w strefie centralnej przewiduje się posadzenie krzewów i niskich drzew o ciekawym wybarwieniu bądź to czasowym względnie stałym jak : TAMARYSZEK PIĘCIOPRĘCIKOWY , KOLKWICJA CHIŃSKA , GŁÓG PURPUROWY , KLON STRZĘPIASTY ZIELONY .

W ramach porządkowania zieleni i stworzenia widokowych atrakcji . przewiduje się wycinkę drzew na skarpie terenowej (wzdłuż zachodniej granicy parku) pozostawiając teren w stanie obecnym w jego południowej części (zimą teren używany jako górkę saneczkowa) . Po oczyszczeniu terenu i jego użyczeniu projektuje się zasadzenie JAŁOWCA płozącego (BLUE CHIEPE) z wyspowo kontrastującym ŻARNOWCEM oraz kompozycyjnie „ rozrzuconymi kamiennymi głazami .

I.3.3. KOSTRUKCJA CHODNIKÓW

Po skorytowaniu istniejących ciągów spacerowych , uwzględniającym warstwy chodnika z jego nawierzchnią licującą z powierzchnią trawników należy wykonać :

- warstwę odcinającą z piasku grubości 5 cm
- podbudowę z tłucznia zagęszczaną mechanicznie grubości 15 cm
- podsypkę piaskową 5 cm
- kostkę betonową grubości 6 cm

Układ kostki pokazano na planie i przedstawia się następująco :

- aleje naprowadzające do centralnego pierścienia będą posiadały w miejscach włączeń układ okrągły , taki sam będzie „ jak rozchodząca się fala „ z zatok ławkowych
- poza w/w akcentami kostkę należy układać standartowo t.j. prostopadłe do krawężników

I.4. TEREN STAWU

I.4.1. Opis stanu istniejącego

Staw wraz z terenem okalającym znajduje się po drugiej stronie wyżej opisanej POLANY WIDOKOWEJ . Posiada wydłużony kształt równolegle usytuowany do ul. Głównej . Okalający go teren jest nie urządzony brzegi i strefy przybrzeżne porośnięte miejscami samosiejąną roślinnością często obumarłą . Od zachodu ogrodzenie z siatki oddziela go od kąpieliska letniego , z kolei naroże północno wschodnie stanowi ogrodzony teren ogródków działowych z przypadkową architekturą altan ogrodowych , stwarzających wrażenie chaosu . Gdziekolwiek widać szczątkowy ślad wydeptanej ścieżki , dwie ławki znajdują się w strefie położonej wzdłuż ul. Głównej.

I.4.2. Opis projektowanych rozwiązań

Przy ul. Głównej w miejscu , gdzie zwyczajowo parkują na zajędzonym gruncie samochody , projektuje się parking na samochody osobowe o nawierzchni z kostki

brukowej . Brzeg stawu proponuje się oczyścić z przypadkowych porostów i obumarłej zieleni . Dla stworzenia widokowej atrakcji projektuje się sztuczną wyspę z zielenią średnią , wysoką i głazami kamiennymi . Wokół stawu zaprojektowana ścieżkę spacerową z przystankami wypoczynkowymi wyposażonymi w ławki . Tuż nad lustrem wody zaprojektowano pięć pomostów wędkarskich . Ponieważ widok od strony ul. Głównej psuje chaotyczna zabudowa ogrodowa , przewidziano ją przysłonić rytmicznie rozmieszczonymi grupami zieleni , a tam gdzie nadmierne zbliżenie ścieżki do ogrodzenia działek nie pozwala na takie rozwiązanie proponuje się montaż drewnianych ekranów ażurowych z pnączami . W północnej części północnej terenu pomiędzy ogródkami działowymi , a ogrodzeniem kąpieliska zaprojektowano dodatkową ścieżkę , która z jej głównym śladem tworzy rodzaj zielonej wyspy .

I.4.3. PARKING

Zaprojektowano parking na 12 samochodów osobowych ze skośnym wjazdem i wydzielonym miejscem dla osób niepełnosprawnych oraz 4 stanowiska w układzie równoległym do ul. Głównej oddzielonych od niej płytą wysepką z chodnikiem oraz dwoma wyobleniami na końcach zagospodarowanymi trawnikami . Pod wyznaczony w terenie parking należy wykonać wykop na głębokość około 45 cm , w którym znajdują się następujące warstwy :

- warstwa odcinająca z piasku grubości10 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie20 cm
- mieszanka piasku z cementem5 cm
- kostka betonowa8 cm

Do wykonania nawierzchni użyć kostkę betonową typu BEHATON w kol. grafitowym , do oznaczenia linii wydzielających stanowiska użyć tej samej kostki w kolorze naturalnym . Dla odprowadzenia wód opadowych zaprojektowano spadki w przekroju poprzecznym oraz podłużnym parkingu . Dla sprawnej komunikacji wewnątrz parkingu należy ustawić znaki drogowe wyodrębniające wjazd i wyjazd co jest jednoznaczne z ruchem jednokierunkowym w jego obrębie .

Parking wyodrębnić krawężnikiem drogowym , który zabudować na lawie betonowej . Chodnik wysepki wykonać z warstw :

- warstwa odcinająca z piasku5 cm
- podbudowa z tłucznia kamiennego stabilizowanego mechanicznie15 cm
- podsypka piaskowa5 cm
- kostka betonowa6 cm

Nawierzchnię chodnika wykonać z kostki typu BEHATON w kolorze naturalnym (cementowym) .

UWAGI OGÓLNE

Struktura podbudowy powinna być na tyle ściśła , aby podsypka piaskowa pod kostkę nie mogła się w nią wcisnąć . Dla równomiernego rozścielenia podsypki piaskowej , podbudowa winna być równa z odpowiednim nachyleniem do założonego spadku powierzchni . Należy ją zagałęć do momentu osiągnięcia założonej stateczności .

Podsypka – na wykonanej podbudowie rozścielić warstwę podsypki , którą wyrównać na cysto łatą . Powinna ona pozostawać w stanie luźnym i nie powinna być zagęszczana , najeżdżana lub deptana . Służy ona również do wyrównania różnic w wysokości kostki o dopuszczalnych tolerancjach wymiarów w procesie produkcji wibroprasowanej kostki

brukowej .Dla uzyskania założonej wysokości powierzchni bruku , grubość podsypki powinna tę wysokość przewyższać o 1-2cm .

Przed przystąpieniem do układania kostki należy sprawdzić czy nie wykazuje uszkodzeń , wad itp. Na przygotowaną powierzchnię układać kostkę z zachowaniem odstępów 3-5 mm , poprzecznie do kierunku jazdy . Należy zachować pożądaną odstęp szczelin , gdyż zbyt ciasno ułożona kostka przy zagęszczaniu i naprężeniach termicznych może spowodować obłamywanie się krawędzi .

Po ułożeniu kostki , należy ją zagęścić w taki sposób , aby nie ubijać , lecz powodować tzw. płynięcie podsypki . Dlatego zagęszczarka nie powinna poruszać się zbyt wolno aby uniknąć ubijania w jednym miejscu (5000 obrotów /min.) .Zagęszczanie należy przeprowadzić w kierunku poprzecznym do ułożonej kostki do momentu osiągnięcia równej powierzchni .

Spoiny pomiędzy koscami po zagęszczeniu wypełnić ostroziarnistym piaskiem o uziarnieniu 0/2 mm . Tylko całkowite wypełnienie wszystkich szczelin piaskiem zapewnia pełną nośność wykonanej nawierzchni , dlatego zapiaskowanie szczelin należy po kilku dniach jeszcze kilkakrotnie powtórzyć . Zaleca się pozostawienie warstwy piasku na powierzchni jeszcze przez kilka tygodni , aby piasek mógł się stopniowo wsypać w szczeliny .

I.4.4. ŚCIEŻKI

Ścieżki wytyczyć kierując się częściowo istniejącym wydeptanym śladem w terenie .Wykonać koryto o szerokości 100cm i wypełnić żużlem pochodzenia hutniczego o granulacji 15-30mm i uwałować do uzyskania jednolitej powierzchni . w wyznaczonych miejscach wykonać płytkie zatoki dla ustawienia w nich ławek o bazach betonowych i siedziskach z oparciami drewnianymi .

I.4.5. STANOWISKO WĘDKARSKIE

Dla wędkowania zaprojektowano 5 pomostów drewnianych , W tym celu w wytypowanych miejscach należy miejscowo ściąć naturalny stok brzegu , wbić drewniane słupki o przekroju kwadratowym 10 x 10 cm w dwóch rzędach , które spiąć drewnianym oczepem o przekroju 10 x 10 cm .Dla zabezpieczenia zaciętego stoku projektuje się mur oporowy z dużych otoczaków rzecznych (płaskich) 25-30 cm .Na odsadzie w poziomie oczepów opartych na słupkach zamocować oczep trzeci . Na tak przygotowane oparcie zainstalować drewniany pomost bijąc deski o grubości 32 mm gwoździemi o długości 60 mm. Opcjonalnie zainstalować niską barierkę mocując słupki o przekroju 5 x 10 cm śrubami M10 . Wybraną powierzchnię terenu pod i okalającą pomost wysypać otoczakami fi 10-15 cm . Zejście na pomost wykonać z dużych łomów kamienia polnego w formie quasi stopni terenowych .

UWAGA:

Wszystkie elementy drewniane winny być ciśnieniowo impregnowane (proponuje się drewno sosnowe) .

I.4.6. SZTUCZNA WYSPA

Na dnie w wyznaczonym miejscu należy wykonać „ konstrukcję ” z gruzu betonowego pochodzącego z wyburzeń . Obwodowo obsypać otoczakami rzecznyymi o zróżnicowanej wielkości 5-40 cm . Całość przewiązać warstwą gliny 20-25 cm , po czym

ukształtować wzgórze wyspy ziemią z domieszką piasku stabilizowaną gliną . Na tak przygotowaną powierzchnię dokonać nasadzeń i wysiewu traw . Dla pojawienia się na powierzchni wody lilii wodnych należy wykonać w konstrukcji wyspy półkę na ustawienie koszy obciążonych żwirem i wypełnionych ziemią . Powierzchnię wyspy „udekorować kompozycyjnie głazami kamiennymi 50-80cm .

I.4.7. ZIELEŃ

Dla podniesienia atrakcyjności projektowanego otoczenia przewiduje się nasadzenia następujących gatunków drzew i krzewów :

- wyspaBRZOZA PŁACZĄCA , TAMARYSZEK PIĘCIOPRĘCIKOWY , MISKANT CHIŃSKI
- zieleń osłaniająca ogródki działkowe ...CYPRYSIK LAWSONA KOLUMNOWY , WIŚNIA KOLUMNOWA AMANOOGAWA , KLON STREPIASTY , KLON STRZĘPIASTY ZIELONY , BLUSZCZ I WINOBLUSZCZ TRÓJKŁAPOWY na ekranach drewnianych
- wyspa zielonaJAŁOWIEC PŁOŻĄCY , TAMARYSZEK

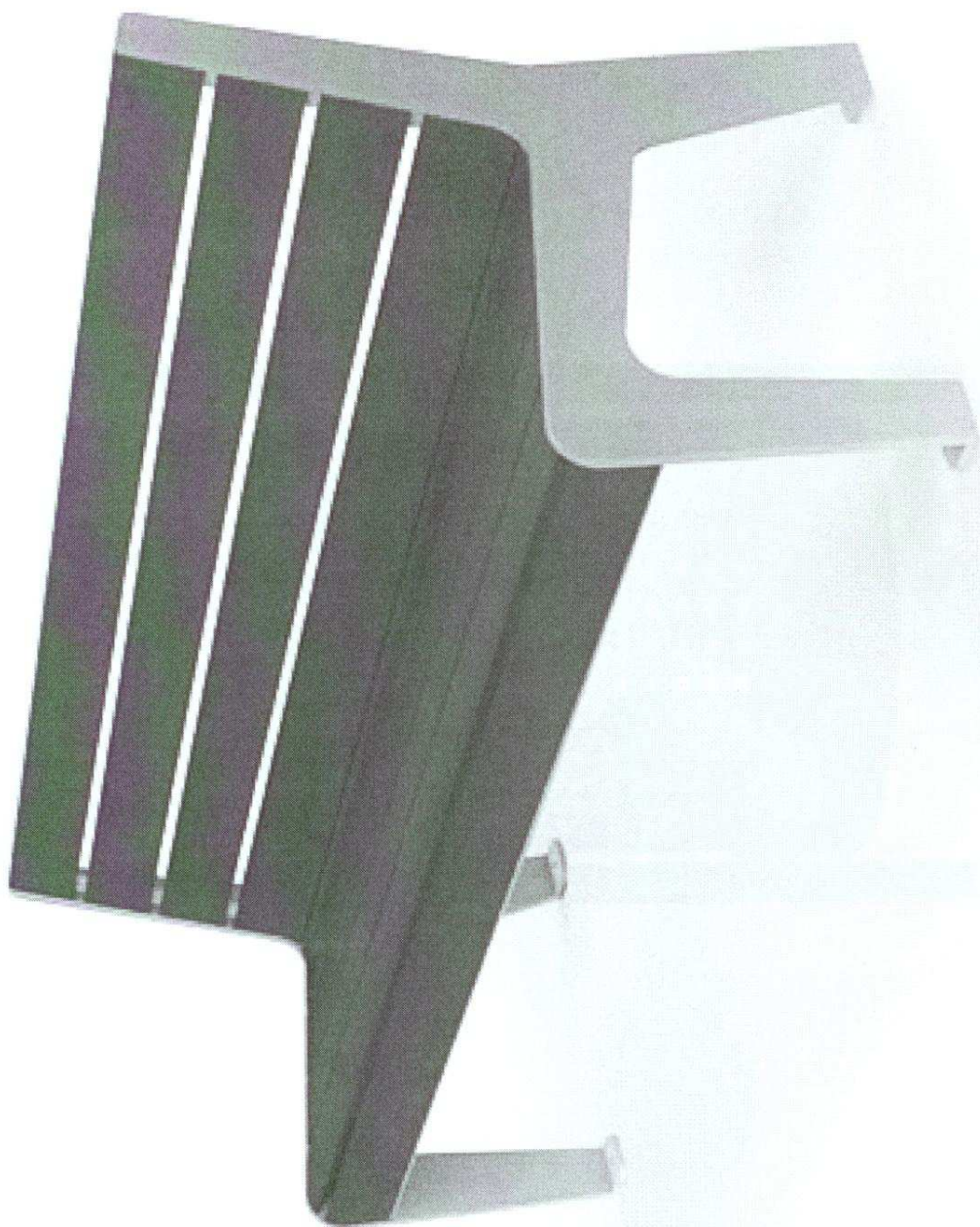
I.5. Ochrona konserwatorska

Teren będący przedmiotem niniejszego opracowania nie jest objęty ochroną konserwatorską .

I.6. Zagospodarowanie odpadów

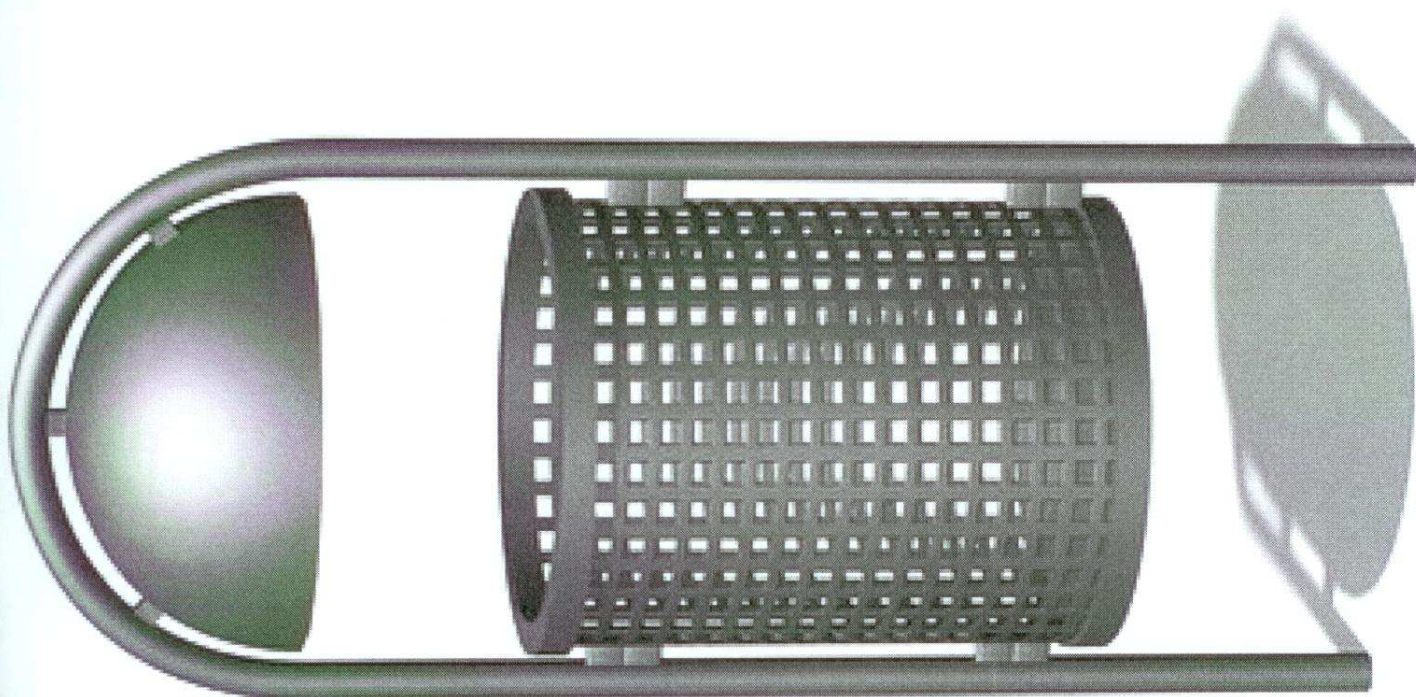
Podczas wykonywania prac zwianych z realizacją projektowanego zadania inwestycyjnego nie powstaną żadne odpady , które w myśl ustawy z 27.04.2001r. (Dz.U. z 2001r. nr 62 poz. 628) byłyby odpadami niebezpiecznymi .





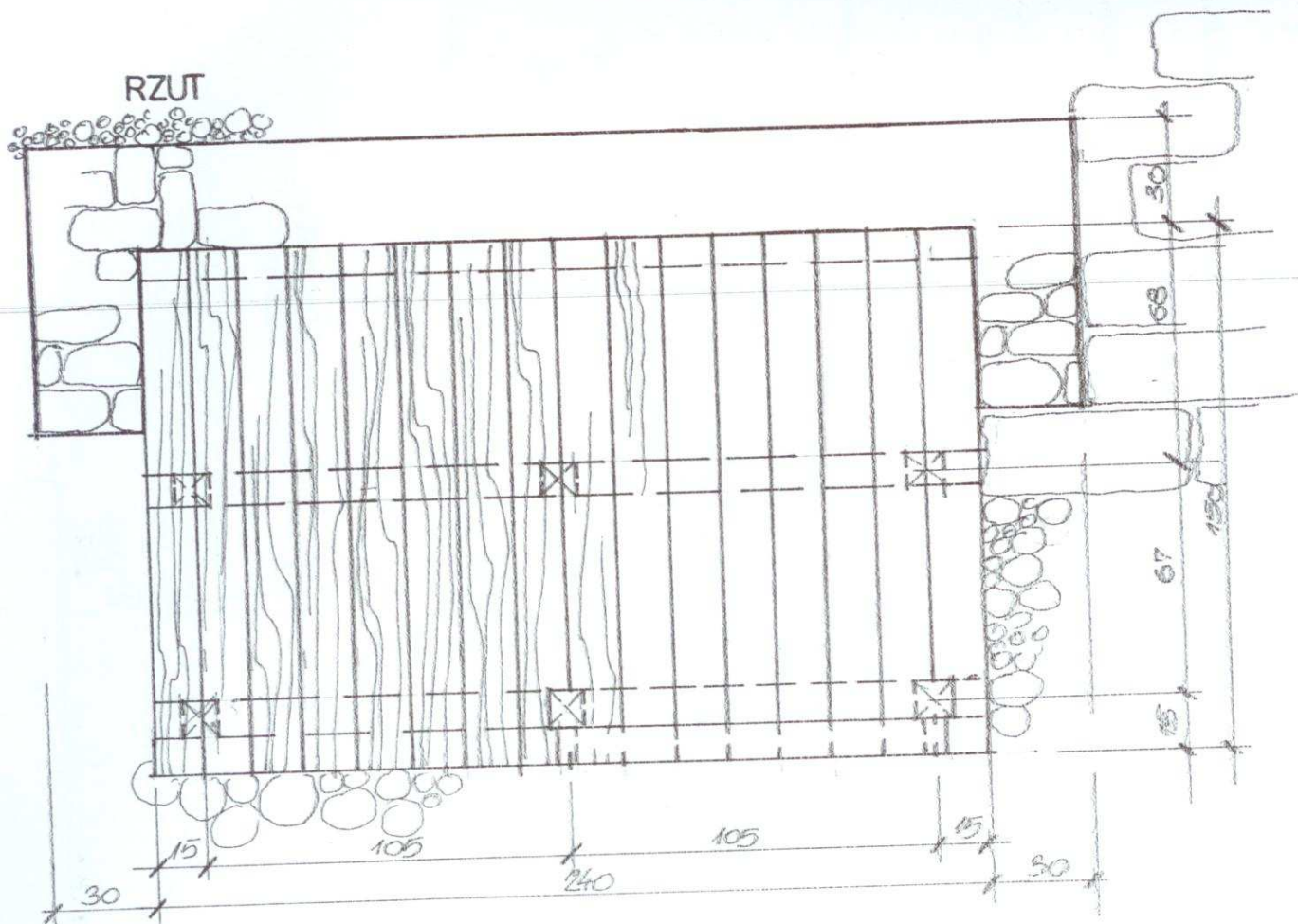
Emilio Pella

NO
ZANO
modern

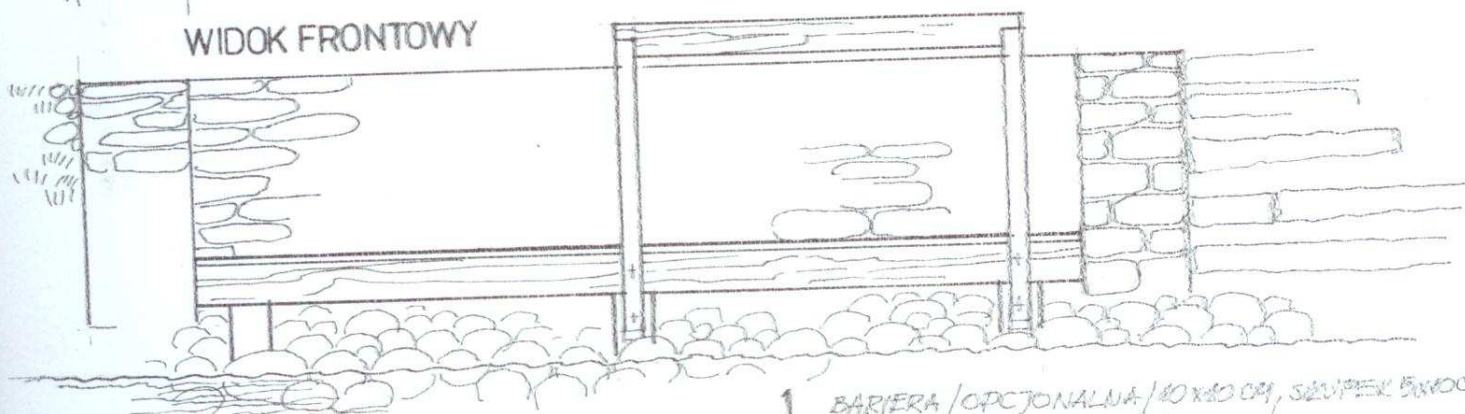


Amperio

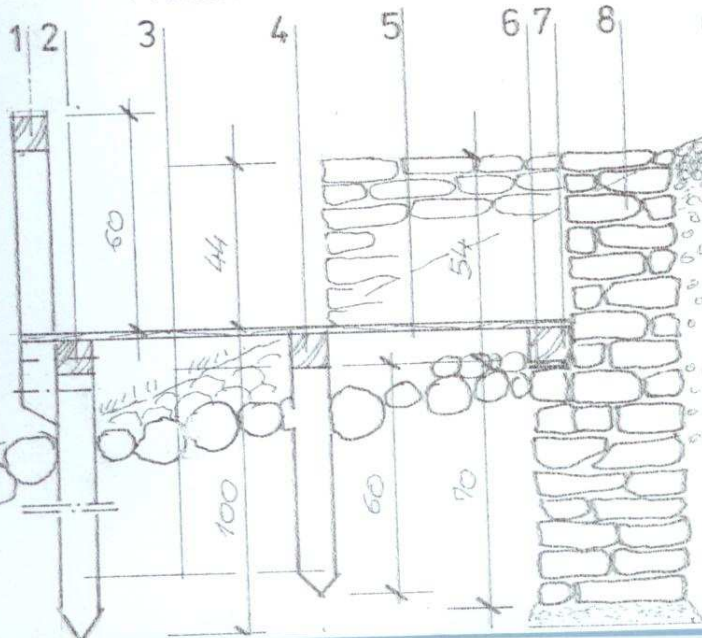
RZUT



WIDOK FRONTOWY



PRZEKRÓJ



- 1 BARIERA / OPCJONALNA / 10x10 CM, SZUPEK 5x100
- 2 OCZEP 10x10x240 CM
- 3 SZUPEK 10x10 CM x 100 / 60 CM
- 4 OCZEP 10x10x240 CM
- 5 DESKA 3/2x15x150 CM
- 6 PAPA IZOLAC.
- 7 OCZEP 10x10x240 CM
- 8 MUR Z KAMIENIA NA PŁASKU 10 CM

STUDIO PROJEKTOWE ARCH. ALBERT WOJAKOWSKI
41-902 BYTOM, UL. FAŁATA 15A/2
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SPORTOWO REKREACYJNEGO
W KRUPSKIM MŁYNIE

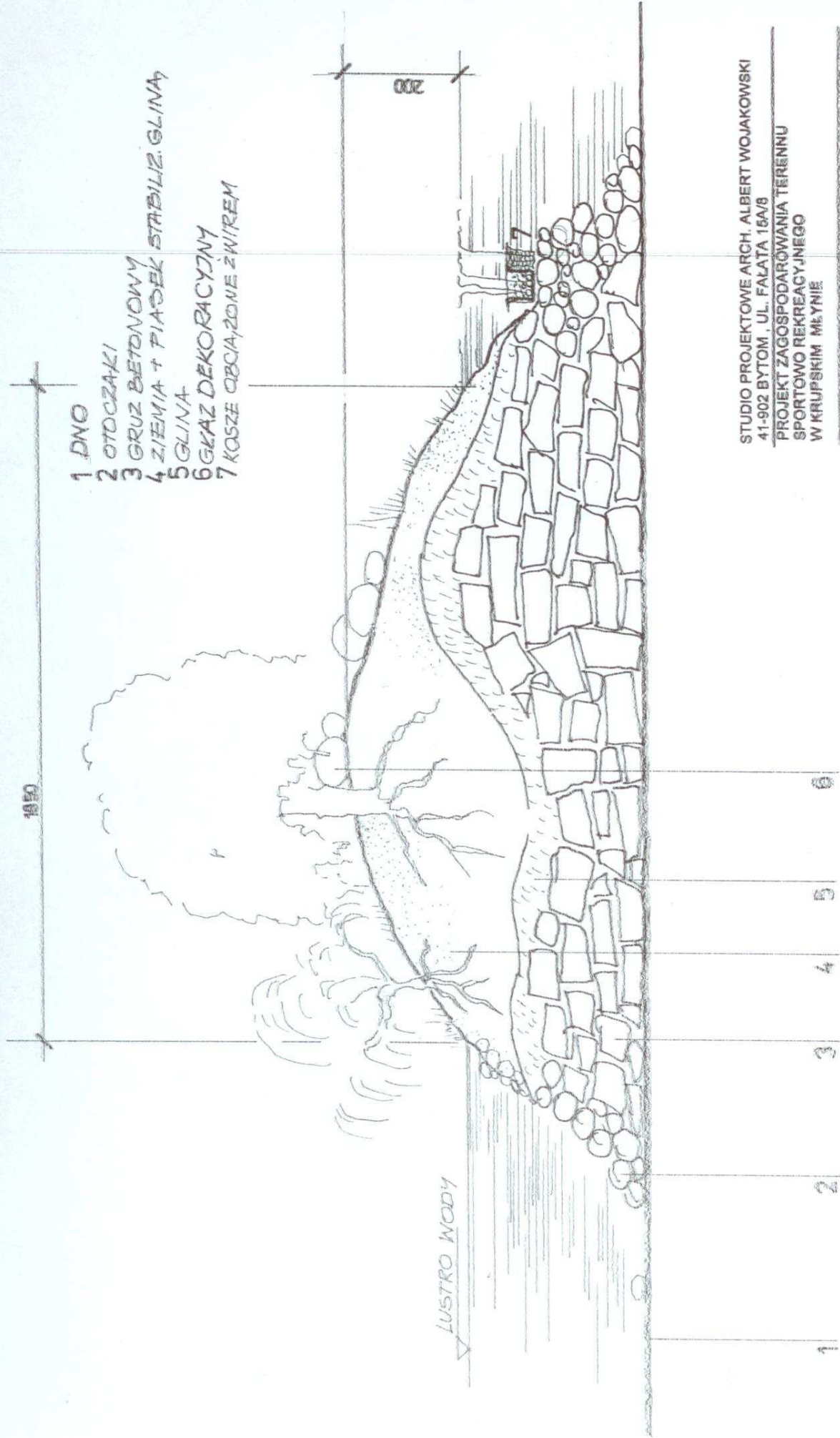
PROJEKT STANOWISKA
WĘDKARSKIEGO

PROJEKTOWAŁ

Albert Wojakowski
mgr inż. arch. Albert Wojakowski
nr upr. bud. 692/68

20.05.2010

1 : 20
NR RYS.



STUDIO PROJEKTOWE ARCH. ALBERT WOJAKOWSKI

41-902 BYTOM, UL. FAŁATA 15A/8

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SPORTOWO REKREACYJNEGO

W KRUPSKIM MŁYNIE

RYSUNEK IDEOWY SZTUCZNA WYSPA

PROJEKTOWAŁ

MR NYS

mgr inż. arch. Albert Wojakowski

nr upr. bud. 052/63

4

20.10.2010